بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނުގޮތް

2980-CVC-2024

ސަލްމޫން މުޙައްމަދު ވ. ޢަބްދުލްޣަފޫރު މުޙައްމަދު އަދި އިތުރު 5 ފަރާތެއް

ބިން ބައިކުރުމުގެ މައްސަލަ

ހުކުމްކުރި ޤާޟީ

ޤާޟީ ފައިސަލް އާދަމް

ނިމުނު ތާރީޚު

22 ޝަޢްބާން 1446

20 ފެބްރުއަރީ 2025

ދައުވާކުރާ ފަރާތް

ސަލްމޫން މުޙައްމަދު، މއ. އަޒަމާވިލާ، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A032386)

ދައުވާލިބޭ ފަރާތް

1- ޢަބްދުލްޣަފޫރު މުޙައްމަދު، މއ. އަޒަމާވިލާ، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A057277)

2- ޢަބްދުﷲ ނަޢީމް މުޙައްމަދު، މއ. އަޒަމާވިލާ، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A033105)

3- އަޙްމަދު ނަޢީމް މުޙައްމަދު، މއ. އަޒަމާވިލާ، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A044666)

4- ޢާއިޝަތު ރަޝީދު، މ. ކްލީވިއު، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A022410)

5- ޢަލީ ނަޢީމް މުޙައްމަދު، މއ. އަޒަމާވިލާ، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A039636)

6- ފަރްހަދް ރަޝީދު، މ. ކްލީވިއު، މާލެ
(އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A022408)

ރަޖިސްޓަރީކުރުމުން ބާޠިލު

16 ރަބީޢުލްއައްވަލް 1446
19 ސެޕްޓެމްބަރު 2024

ދައުވާގެ ޚުލާޞާ

މިއީ، މާލެ، މއ. އަތޮޅުވިލާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ.21645) އުޅޭ ޝިޔާ ބަންޏާރަ ގޮޒީގެ ބިން ބައިކޮން ބައްޓަންކޮށްދިނުމަށް އެދި މާލެ، މއ. އަތޮޅުވިލާ، ސަލްމާނުން މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A032386) ގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅުއްވުމުން ބެލުނު މައްސަލައެކެވެ.

ޝަރީޢަތުގެ ތަޙުޤީޤު

1. މާލެ، މއ. އަތޮޅުވިލާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ.21645) އުޅޭ ޝިޔާ ބަންޏާރަ ގޮޒީގެ ބިން ބައިކޮން ބައްޓަންކޮށްދިނުމަށް އެދި މާލެ، މއ. އަތޮޅުވިލާ، ސަލްމާނުން މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A032386) ގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވެއެވެ.

2. މި މައްސަލައިގެ ޚަޞްމުންނަށް އިޙްޟާރު ދީފައިވާއިރު، މި މައްސަލައިގައި ކުރިއަށް ދިޔުމަށްޓަކައި އިދާރީގޮތުން ފުރަތަމަކޮށްގެން ކަންކަމާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ދިނުމަށްޓަކައި 30 ޖަނަވަރީ 2025 ގައި އަޑުއެހުން ބާއްވާފައިވެއެވެ.

3. މިގޮތުން ބޭއްވުނު އަޑުއެހުމުގައި، ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން ޝަރީޢަތަށް ކަންކަމުގެ ތެރޭގައި، އެއް ޚަޞްމަކަށް ލިބެން އޮތް ބައި ދޫކޮށްލުމާ ގުޅޭގޮތުން ވާހަކަ ދެކެވިފައިވާއިރު، އަދި މިއާއި ބިން ބައިކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ ޗެކަށް ބަދަލު އަންނަ ގޮތަށް ވާހަކަތައް ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން އެ އަޑުއެހުމުގައި ފާހަގަކުރެއްވިއިރު، އެގޮތުން ގެންނަން ބޭނުންވާ ބަދަލުތަކާއި، ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން ދެން ކުރިއަށްގެން ބޭނުންވާ ގޮތެއް ޝަރީޢަތަށް ކަށަވަރު ހުށަހެޅުމަށް މައްސަލަ އަލުން ތާވަލުކުރުމަށްވާތީ އަންގައި، އެގޮތުގެ އަޑުއެހުން ނިންމާލެވިފައިވެއެވެ.

4. ބޭނުން އަޑުއެހުމުގައި ޝަރީޢަތުގެ ކަންކަމާ ގުޅިގެން މި މައްސަލައިގައި އިތުރަށް ކުރިއަށް ދިޔުމަށްޓަކައި ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ހުށަހެޅުންތައް ލިބިފައިނުވާތީ، 30 ޖަނަވަރީ 2025 ގައި ބާއްވާން އަޑުއެހުމުގައި ދެކެވުނު ވާހަކަތަކާ ގުޅޭގޮތުން، މިގޮތަށް ހުށަހެޅިފައިވާ ގޮތުން ބޭއްވި ބަދަލުގައި އަންނަނިވި، ތާ

ބައިކުރުމަށް ޚަޞްމުން އެދޭ ގޮތަކީ ކޮބައިކަން ތަފްސީލުކޮށް ހިއްސާކޮށްދިނުމަށާއި، އަދި ބެނެފިޝަރިންގެ ތެރެއިން އަޙްމަދު ނަޢީމް މުޙައްމަދުގެ ބައި ފަހަރުގައި ބޭނުންނުވާކަމަށް ބުނެފައިވާކަމުން އެ އަޑުއެހުމުގައި ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން ފާހަގަކޮށްފައިވާތީ، އެކަމާ ގުޅިގެން ނިންމާގޮތް ވެސް ކޯޓާ ހިއްސާކޮށްދިނުމަށާއި، އަދި އަޙްމަދު ނަޢީމްގެ ބައި ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި ދުން ކާކަށް އަންނަ ބަދަލާއި އަދި އެ ބަދަލާ ގުޅިގެން ދުން ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން އެދޭގޮތަކީ ކޮބައިކަން ހިއްސާކޮށްދިނުމަށް އެދިފައި ވިދާޅުވިޔަސް، އެ މައުލޫމާތު ލިބިފައިނުވާތީ، މި މައްސަލައިގައި އިތުރަށް ކުރިއަށް ގެންދެވުން އޮތީ ބަލަން މައުލޫމާތު ލިބިގެންނުވާތީ، އެ މައުލޫމާތު 07 އެޕްރީލް 2025 އިން ފެށިގެން 07 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޯޓާ ހިއްސާކޮށް ދިނުމަށާއި، އަދި މިގޮތުން މައުލޫމާތު ހިއްސާކުރެއްވިއިރު، އެ ގޮތަކާ އެއްވެސް ޚަޞްމަކު ދެކޮޅުހައްދަވާނަމަ ގުޅޭގޮތުން ނުވަތަ ނުހުށަހަޅައިފިނަމަ، އަދި ކުރިއަށް ގެންދެވުމަށް ވާނަމަ، ކޯޓު ބަލައިގަނެ ހުށަހެޅުއްވުމަށް އެދި ކޯޓުން އަންގާފައިވާ 07 އެޕްރީލް 2025 ގައި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 144-B17/EN/2980-2024/2025/07 "އެންގުން" އިން އެންގިފައި ވެއެވެ.

5. ނަމަވެސް، މިއަދާ ހަމައަށް ޚަޞްމުންގެ ފަރާތުން އެ މައުލޫމާތު ކޯޓާ ހިއްސާކޮށްފައެއްނުވެއެވެ. އެހެންކަމުން، މައްސަލަ އަލުން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ޚަޞްމުން އެދޭ ހާލަތުގައި ޚަޞްމުން އެދޭ ގޮތެއްގެ މައްޗަށް އަލުން މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގެ ފުރުޞަތު ޚަޞްމުންނަށް ލިބިގެންވާނޭހެން، މި މައްސަލައަކީ މިހާރު ހުށަހެޅިފައި ވާގޮތުން މި ކޯޓުން ކުރިއަށް ގެންދެވުން ނުވާ މައްސަލައެއްކަން އެނގެން އޮންނަނީ، އިތުރަށް ކުރިއަށްދެވުން ނެތް ގޮތުގައި ޝަރީޢަތުގެ ކޯޓުގައި ބަލަމުންދާ މިހިސާބުން މައްސަލަ ނިންމަންޖެހެއެވެ.

އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ބަޔާންކޮށްދިނުން

6. މި ޤަޟިއްޔާއިން ނިންމާފައިވާ ނިންމުން އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް އެދޭނަމަ، މި ނިންމުން އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ ޙައްޤު މި މައްސަލައިގެ ޚަޞްމުންނަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މި ނިންމުން އިސްތިއުނާފުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައެވެ. މި ނިންމުން އިސްތިއުނާފުކުރަން އެދޭނަމަ، މި ނިންމުން ނިންމި ތާރީޚުން ފެށިގެން

30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓް ހަވާލުކޮށްފައި ނުވާނަމަ، އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ރިޕޯޓް ހަވާލުކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެންނެވެ. ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާއަށް ބިނާކޮށް އިސްތިއުނާފުކުރުމަށް އެދި ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.

ހުކުމް

ދެންފަހެ، ބުނެވިދިޔަ ކަންކަން އެގޮތުގައިހުރުމުން، މާލެ، މއ. އަބަދާވިލާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު: ބ.21645) އެވް ހިޔާ ބަންޑާރަ ގޯތީގެ ބިން ބައިކޮށް ބައްޓަންކޮށްދިނުމަށް އެދި މާލެ، މއ. އަބަދާވިލާ، ޝަފްރޫން މުޙައްމަދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:A032386) ގެ ފަރާތުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2980-CVC-2024 ޤަޟިއްޔާއިން ހުށަހަޅާފައިވާ މި މައްސަލަ، މިހިނދުގައި ކުރިއަށް ގެންދެވޭން ނެތް ކަމަށް ކަނޑައަޅައިފީމެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ހުކުމްކުރީ

ޤާޟީ ފައިސަލް އާދަމް