بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

ޝަރުޢީ ދައުވާ ނިމުނުގޮތް

2494/Cv-C/2022

ޝައިނާ އިސްމާޢީލް ވ. ބޮޑު ބޭ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަދި އިތުރު ފަރާތްތައް

އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފު އުފެދިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލަ

ހުކުމްކުރި ޤާޟީ

ޤާޟީ ހަސަން ފަހީމް އިބްރާހީމް

ނިމުނު ތާރީޚު

25 ޖުމާދަލްއާޚިރާ 1446

26 ޑިސެމްބަރު 2024

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯނު: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދައުވާކުރާ ފަރާތް

ޝަހީނާ އިސްމާއީލް، ރިބްނޫޒުގެ / ގ. އަރަމުދު

(A345021)

ދައުވާލިބޭ ފަރާތް

1- ބްލޫ ބީ ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

(C-0426/2010)

2- އަލީ ރަޝީދު، މ. ޖަންބުރޫ / މާލެ

(A046627)

3- އިބްރާހިމް ނަޖީބު، ކުއްސަރު/ސ. ހިތަދޫ

(A045642)

ޙުކުމްކުރެވުނު ތާރީޚު

09 ޛުލްޤަޢިދާ 1443

09 ޖޫން 2022

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯޗިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ދައުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ފީލިޕް ސަލްދާނައި (މ.އޯރަމްސް/ދިވެހިރާއްޖެ)، ޖައިނާ އިސްމާއީލް ((A345021) (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު SP27972020) (ނުވަތަ މިގެ ވަކިން ދައުވާކުރާ ފަރާތް)އިން ބޮޑު ބޭ ހޮޓެލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-0426/2010)އަށް ކުރެޑިޓަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މުދަލަށް ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތުގައި ނުދައްކާތީވެ ސަބަބުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ ގެއްލުމާއެކު ޖުމްލަ 1,321,491/86ރ. (އެއްމިލިއަން ތިންސަތޭކަ އެކާވީސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހައެއް ރުފިޔާ އަށްޑިހަ ހަ ލާރި) ދައްކަން ޙުކުމްކޮށްދީ ދަޢުވާގެ ދަފުތަރުގައި 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު ސްޓާމްޕުކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ހަވާލުކޮށްފައިވާމީ، އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ލިބިގަނޭތޯ އަދި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާއި ހަވާލުވުމުގެ ސަބަބުން ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓްތަކާބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 23 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ލިބިފައިވާ ހައްޤު ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށާއި ނުހިމަނާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށް ދައުވާކުރުމުގެ ޙައްޤު ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވާކަމަށް ކަނޑައަޅުއްވައިދިނުމައި، މީގެއިތުރަށް ޝަރުޢީ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުން ޚަރަދުގެ ސަބަބުން ހިނގާ އެންމެހައި ހަރަދުތަކާއި ކުރިމަތިން އަދި ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ ދަށުން ކުންފުނީގެ ޑިރެކްޓަރުންކަމުގައި ސ.ހިތަދޫ/ކައުސަރު، އިބްރާހީމް ނަޒީމާއި މާލެ/ހ.ޖަންބުރޫ، އަލީ ރަޝީދު ފަރުދީ ގޮތުން ޒިންމާވާން ޖެހޭކަމަށް ކަނޑައަޅުއްވައިދިނުމަށް ފީލިޕް ސަލްދާނައި (ޖައިނާ އިސްމާއީލް (A345021))ގެ ފަރާތުން، ބޮޑު ބޭ ހޮޓެލް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު C-0426/2010)އާއި، ސ.ހިތަދޫ/ކައުސަރު، އިބްރާހީމް ނަޒީމު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A045642)އާއި މާލެ/ހ.ޖަންބުރޫ، އަލީ ރަޝީދު (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު A046627) (ނުވަތަ މިގެ ވަކިން ދައުވާލިބޭ ފަރާތްތައް)ގެ މައްޗަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

ޝަރީޢަތުގެ ނުކުތާތައް:

1- ދައުވާކުރާ ފަރާތުން މިދައުވާގައި އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެދިފައިވެއެވެ.

1.1 ދައުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން، ދައުވާކުރާ ކުރާ ފަރާތާއެކު ވެފައިވާ ޝަރުޠުތަކުގެ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ހަވާލުވެފައިވާކަމަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައެޅުން.

1.2 ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކަށް، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ފިނޭންސްކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި) ވާކަން އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައެޅުން.

1.3 ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކަށް ފިނޭންސްކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ އަގު ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތުގައި ދައްކާފައި ނުވާތީ، ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސް ހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސްހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަ ހަތަރުލާރި) ދައްކަމުން އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައެޅުން.

1.4 ދެފަރާތުގެ ދެމެދުވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (2) ވަނަ ނަންބަރާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދައްކާފައި ނުވުމުގެ ސަބަބުން، އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (5) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ފައިސާ ނުދައްކާ ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ޖޫރިމަނާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލެއްގެ ގޮތުގައި އެމަހަކަށް ނުދައްކާވާ އަދަދުގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ފައިސާ ނުދައްކާ ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ޖޫރިމަނާއެއްގެ ގޮތުގައި ހިނގާނެކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައެޅުން.

1.5 ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ޝަރީޢަތް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅަންޖެހި ވަކީލް ބައްދަލުކުރެވުނު ޖެހުނުގެ ސަބަބުން ވަކީލް ފީގެ އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ -/20,000ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ)އަށް އަދި މައްސަލަ ނިމި ޙުކުމްކުރުމާއި ހަމައަށް ހިނގާ އެންމެހައި ޚަރަދުތަކަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން އެއްބަސްވުމުގެ 01 ވަނަ މާއްދާގެ (6) ވަނަ ނަންބަރު އަދި 03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ޒިންމާވާންޖެހޭނެކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައެޅުން.

1.6 އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓްތަކާބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 23 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ (2)ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ އިންސާފުގައި

ނުސީދާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްޗަށް ދައުވާކުރުމުގެ ޙައްޤު ލިބިގެންވާކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައިފިން.

1.7 އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދައްކާފައި ނުވުމުގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (5) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ފައިސާ ނުދައްކާ ހިނދާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބެމުންދާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އުނަކަށް ނުދައްކާވާ ޢަދަދުގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ)ގެ ގޮތުގައި -/70,000ރ. (ހަތްދިހަހާސް ރުފިޔާ)އާއި އަދި ޙުކުމްކުރުމާއި ހަމައަށް އަރާފައިވާ އެންމެހައި ޚަރަދުތަކާއި އޭގެ އިތުރަށް ޙުކުމްކުރާތާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށް އަމުރުކުރަން.

1.8 ދައުވާލިބޭ ފަރާތުތަކުން އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ޝަރުޢީ ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅަންޖެހި ލޯޔަރުސް ވަކީލެއް ބޭނުންކުރަންޖެހުމުގެ ސަބަބުން ލޯޔަރު ވަކީލުގެ ފީގެ އެޖެންސީގެ ގޮތުގައި ދައްކާފައިވާ -/20,000ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ)އަދި މައްސަލަ ޙުކުމްކުރާ ދުވަހާއި ހަމައަށް ހިނގާ އެންމެހައި ޚަރަދުތަކާއި ދެފަރާތުގެ ދެމެދުވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (6) ވަނަ ނަންބަރު އަދި 3 ވަނަ މާއްދާގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އޭގެ އިތުރަށް ޙުކުމްކުރާތާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުތަކުން، ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށް އަމުރުކުރަން.

1.9 ދައުވާލިބޭ ފަރާތުތަކުން އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/91 (ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޤާނޫނު)ގެ 23 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ)ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާ އެންމެހައި ނުސީދާ ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުމަށް ވަކިން ދައުވާކުރުމުގެ ޙައްޤު ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބިފައިވާކަމަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައިފިން.

1.10 އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމުގެ ސަބަބުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުތަކުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތްރުފިޔާ

ބޭރުވާނީ) އަދި އެ އެއްބަސްވުމުގެ 1 ވަނަ މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ އަގު ދައްކަންޖެހޭ މުއްދަތަށް ދައްކާނުލާ ފަރާތަށް ދައްކާފައި ނުވުމުގެ ސަބަބުން ގެއްލުމުގެ ބަދަލުގެ ގޮތުގައި 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސް ހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސްހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަ ހަތަރުލާރި)އާއެކު ޖުމްލަ 1,321,491/86ރ. (އެއްމިލިއަން ތިންލައްކަ އެކާވީސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހައެއްރުފިޔާ އަށްޑިހަ ހަލާރި) އެދި އެއްފަހަރާ ހުކުމްކުރުމާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށް އަމުރުކުރުން.

1.11 ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކުގެ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ދަށުން ކުންފުންޏަކުން ލިބިފައިވާ ޤާނޫނީ ޝަޚްޞު ނަހަމަ ގޮތުގައި ބޭނުންކޮށްފައިވާކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ދަޢުވާލިބޭ ބޭރު ބީ ކޮލެޖިސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޑިރެކްޓަރުންނަކަށްވާ ދަޢުވާލިބޭ އަލީ ރަޝީދުއާއި ދަޢުވާލިބޭ އިބްރާހިމް ނަޖީމު ފަރުދީ ގޮތުން ޒިންމާވާންޖެހޭނޭކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ދަޢުވާ ފޯމުގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވާ އެންމެހައި ފައިސާތައް އަލީ ރަޝީދުއާއި އިބްރާހިމް ނަޖީމު ފަރުދީ ގޮތުން ޒިންމާދާރުކުރުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ފައިސާތައް އެކީ އެއްފަހަރާ ހުކުމްކުރުމާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށް އަމުރުކުރުން.

2- މި މައްސަލަ 2022 އޮގަސްޓް 21 ވަނަ ދުވަހު ސިވިލް ކޯޓުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާއިރު، މި މައްސަލަ ކުރިއަށް ގެންދެވިފައިވަނީ އާދަ ޢަމަލުކުރަމުންދާ ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު I(U)/2022/06 "ސިވިލް ކޯޓަށް ދައުވާ ނުވަތަ މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި ޝަރީޢަތް ހިންގުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު" (ނުވަތަ މީގެ ފަހުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ހިންގުމުގެ އުސޫލު)އާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ. މިގޮތުން ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ހިންގުމުގެ އުސޫލުގެ 60 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޖަވާބު ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތުދީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ހިންގުމުގެ އުސޫލުގެ 61 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ ދަށުން 2022 އޮކްޓޫބަރު 31 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:00 އަށް ހާޒިރުވުމަށް އަންގައި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކަށް ޗިޓު އަރުވައި ހަވާލުކޮށް ޝަރީޢަތަށް ހާޒިރުވެފައި ނުވާތީ، މި މައްސަލައިގެ ޝަރީޢަތްތައް ކުރިއަށް ގެންދެވިފައިވަނީ ސިވިލް ކޯޓުގެ ޝަރީޢަތް ހިންގުމުގެ އުސޫލުގެ

63 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުން ދަޢުވާއަށް އިންކާރުކުރަނީކަމަށް ބަލައި، ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކުގެ ޣައިރު ހާޟިރުގައެވެ.

3- ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން، މި މައްސަލައިގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ދަޢުވާ ފޯމުން އެނގެނީ ކަންކަން ޚުލާޞާކޮށް ފާހަގަކޮށްލައިފައެވެ.

3.1 ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއާއި ދެމެދު އޮތް ވިޔަފާރީގެ ގުޅުމަކީ، ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެދުމަށް މުދާ ސަޕްލައިކޮށްދިނުމަށް ކަމަށާއި، 2021 ޖަނަވަރީ 03 ވަނަ ދުވަހު މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ކޮންޓްރެކްޓަކުން މުދާ ސަޕްލައި ކޮށްދިނުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތްތަކަށް ދައްކަންޖެހޭ 1,321,491/86ރ. (އެއްމިލިއަން ތިންސަތޭކަ އެކާވީސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހައެއްރުފިޔާ އަށްޑިހަ ހަލާރި) ނުދައްކާ ދިޔަ ދުވަސްތަކެއް ވެގެން ދިއުމުން ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވާހަކަ ދެކެވި 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު ފައިސާ ދައްކާނެގޮތް ވަކި ގޮތަކަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަން.

3.3 މިގޮތުން، ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ވަނީ ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޗެކުބުކުގެ 18 (އަށާރަ) ޗެކު ދޫކޮށްދީފައިވާކަމާއި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ފުރަތަމަ ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން 2022 މާރިޗު 20 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް އަދާކުރަންޖެހޭ ދަރަނީގެ އިންސްޓޯލްމަންޓްކަމަށާ -/30,000ރ. (ތިރީސްހާސްރުފިޔާ)، ލިބިގަތުމުގެ ގޮތުން ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ހަވާލުކޮށްފައިވާ ޗެކް ޖަމާކުރުމަށް މަސައްކަތްކޮށްފުމުން ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެކައުންޓްގައި އެކަށީގެންވާ ފައިސާ ނެތުމުގެ ސަބަބުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޗެކުބުކުން އެޗެކް ރިޓަރންކޮށްފައިވާކަމާއި، 2022 އޭޕްރީލް 20 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް އަދާކުރަންޖެހޭ ދަރަނީގެ އިންސްޓޯލްމަންޓްކަމަށާ -/30,000ރ. (ތިރީސްހާސްރުފިޔާ)، ގެ ޗެކް ޖަމާކުރުމަށް މަސައްކަތްކޮށްފުމުން ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބީ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ އެކައުންޓްގައި

އުޖޫރަތަކަށް ފައިސާ ނެތުމުގެ ސަބަބުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީއިން އެޗެކް ބައުންސްކޮށްފައިވާކަން.

3.4 ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ދޫކޮށްފައިވާ ޗެކްތައް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީއިން ބައުންސްކުރުމުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ވާހަކަ ދެއްކުމުން މަސައްކަތްކޮށްދޭނަމަ ފައިސާދޭނެކަމަށް، ނަމަވެސް ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ އަލީ ރަޝީދުއާއި ދެމެދު ގޮތް ވަނީ ސުލްހަވެފައިކަމަށާއި، އެގޮތުންކަމުން އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކަމުން އަންނައި ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް ނޯޓިސް ފޮނުވައިފައިވާކަން.

3.5 ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ވަނީ ޝަރީޢަތަށް ނުކުތް މައްސަލަ ހައްލުކުރުމަށް މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާކަމަށާއި، ނަމަވެސް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ޢަމަލުކޮށްފައި ނުވާތީ ސަބަބުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހޯދުނު ވަކީލަކު ހަމަޖައްސަން ޖެހުނުކަމަށާއި، އަދި ހޯދުނު ވަކީލަކަށް އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އެގްރީމަންޓުގެ ޖުމްލަ 20,000/-ރ. (ވިހިހާސް ރުފިޔާ) ދައްކާފައިވާކަން.

3.6 ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި ސްޓްރަކްޗަރަލްވެސް އެންމެ މެކޭނިކަލް ޕްލަމްބިންގުގެ ބޭނުމުގައިކަމަށާއި އެއީ ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާނީ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމުގެ ބޭނުމުގައިކަމަށާއި، އެއްބަސްވުމުގައި ސްޓްރަކްޗަރަލްވިއުރު، ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޑިރެކްޓަރުން، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ތަސްދީޤުކޮށްދިނުމުން ދިނައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަންޖެހޭ ދަރަނި އަދާކުރުމާއި މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައެޅޭ ގޮތަށް، އަދި ޝަރުތު ކުރެވިފައި މައްސަލަ ހުށަހަޅާ އިތުރުދުވަހުގައި ވަކި ތާރީޚަކުން ބަދަލުދީފައިވާ ފައިސާ ދައްކާން ކަމަށް ދަޢުވާލިބޭ ބްލޫ ބޭ ރެސިޑެންސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޑިރެކްޓަރުން ދަޢުވާކުރާ

ފަރާތަށް ދިފާޢުވުމަށް ފުރުޞަތުދިނުން ކަނޑައަޅަން ބަޔާންކޮށްދީފައިވާކަމަށްވާތީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކުގެ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ މާއްދާ ދައުވާލިބޭ ބޭފުޅު ބޭ ކޮމްޕެނީގެ ޝެއާހޯލްޑަރ ލިމިޓެޑްއާ ގުޅޭ ތަންފީޛީކޮށް ދިނުމަށް އެދޭކަން.

4- މި މައްސަލައާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ހެކިތައް ދައުވާ ފޯމާއި ހުށަހަޅާފައިވާކަން އެނގެއެވެ.

4.1 ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ކުރެވިފައިވާ މުދާ ސަޕްލައިކުރުމުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީއާއި،

4.2 ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވެވުނު ޝެއާރގެ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީއާއި،

4.3 ދައުވާލިބޭ ބޭފު ބޭ ކޮމްޕެނީގެ ޝެއާހޯލްޑަރ ލިމިޓެޑުއިން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ފައިސާ ދައްކަމުގެ ގޮތުން ދޫކޮށްފައިވާ އެންގުމަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީގެ ޗެކެއް ކޮޕީތަކުގެ ކޮޕީއާއި،

4.4 ޗެކު ނަންބަރު 003893 އަނބުރާ ރައްދުކުރިކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީއާއި،

4.5 ޗެކު ނަންބަރު 003894 އަނބުރާ ރައްދުކުރިކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީއާއި،

4.6 ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޮނުވާފައިވާ ނޯޓިސް އެންގުމުގެ ކޮޕީއާއި،

4.7 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2009/HC-A/348 ޤަޟިއްޔާގެ ކޮޕީއާއި،

4.8 ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ނޯޓިސް ފޮނުވުމާ ބެހޭގޮތުން ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީއާއި،

4.9 ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ނޯޓިސް ފޮނުވުމުގެ ދެ ފަރާތުގެ ތާރީޚުގެ ކޮޕީއާއި،

4.10 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/SC-A/102, 2020/SC-A/103, 2020/SC-A/104, 2020/SC-A/105, އަދި 2020/SC-A/106 ޤަޟިއްޔާގެ ކޮޕީއާއި،

4.11 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/SC-A/69 ޤަޟިއްޔާގެ ކޮޕީއާއި،

4.12 ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ކުރެވިފައިވާ މުދާ ސަޕްލައިކުރުމުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ކުރިން ދައުވާލިބޭ ބޭފު ބޭ ކޮމްޕެނީގެ ޝެއާހޯލްޑަރ ލިމިޓެޑްއަށް ފޮނުވާފައިވާ ސްޓޭޓްމަންޓް ރިސީވަބަލްގެ ކޮޕީ އަދި

4.13 ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ކުރެވިގެން މުދާ ސަޕްލައި ކޮންޓްރެކްޓުގެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ މުދަލުގެ ސާމްޕަލް ރަސީދުތަކުގެ ކޮޕީ.

5- މި މައްސަލައިގައިވާ ކަންކަމުގެ މައްޗަށާއި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކަށް ރިޢާޔަތްކުރާއިރު އަންނަނިވި ކަންކަން ސާބިތުވެއްޖެކަން ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

5.1 މި މައްސަލައާގުޅޭ ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު ވެފައިވާ 02 (ދޭއް) އެއްބަސްވުމެއް ހުރިކަމާއި،

5.1.1 ފުރަތަމަ އެއްބަސްވުމަކީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުން، ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑަށް މުދާ ކްރެޑިޓަށް ދޫކުރުމަށް 2021 ޖަނަވަރީ 03 ވަނަ ދުވަހު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމެއްކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، މިއެއްބަސްވުމުގެ ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް -/150,000ރ. (އެއްލައްކަ ފަންސާސްހާސް ރުފިޔާ)އަށް ވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކަށް ދަރަންޏަށް މުދާ ކްރެޑިޓުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާކަމާއި، މިގޮތުން މުދާ ޑެލިވަރީ ކުރާތާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަސް ތެރޭގައި ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކައި ހިސާބުކުރަންވާނެކަމާއި، މިފަދައިން ފައިސާ ދައްކާ ހިސާބުކޮށްދީފައި ނުވާނަމަ، އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 0.25% (ސުމެއް ޕޮއިންޓް ދޭއް ފަހެއް އިންސައްތަ)ގެ އަދަދުން ބިލުގެ ޖުމްލަ ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އިތުރު ކުރިމަތިފޯރާނެކަމާއި، މައްސަލައެއް ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން ހުރަސްކަމަށްދާނަމަ، އެ ޚަރަދުން ބޭނުންކުރުމަށް މި އެއްބަސްވުމުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް، ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އެއްބަސްވެފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

5.1.2 ދެވަނަ އެއްބަސްވުމަކީ، ބޮންޑިވިޒަ ފުރަތަމަ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުވާލިބޭ ބީޗް ބޭ ހޮޓެލްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދައްކަންޖެހޭ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަ ލާރި)އާއި ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ

637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި)އާއެކު ޖުމްލަ 1,321,491/86ރ. (އެއްމިލިއަން ތިންލައްކަ އެކާވީސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހަ އެއްރުފިޔާ އަށްޑިހަހަލާރި) ދައްކަވަން މި ދަޢުވާގެ ދެފަރާތް 2022 ފެބުރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން، ކޯޓުގެ ޙުކުމަކަށް ހާޖަތު ނުވާ ގޮތުގެ މަތިން ދައުލަތުގެ ބޮޑު ބޭ ކޮމާޝަލް ޕްރައިމް ލިމިޓެޑުން ނުދައްކާވާ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި)، 2022 މާރިޗު މަހުން ފެށިގެން 03 (ތިނެއް) މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ކޮންމެ މަހަކު -/30,000ރ. (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ)، އަދި އޭގެ ފަހުން ހިނގާ ކޮންމެ މީލާދީ މަހެއްގެ 20 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ކޮންމެ މަހަކު -/40,000ރ. (ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ)ގެ މަގުން ދައްކާ ހަވާލާކުރުމަށް ދައުލަތުގެ ބޮޑު ބޭ ކޮމާޝަލް ޕްރައިމް ލިމިޓެޑުން އެއްބަސްވެ، އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި ފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ)ގެ ޖޫރިމަނާ ޖަހައިގެން ދައްކަވާނެކަމަށާއި، މައްސަލައާއި ސަބަބު ކޯޓަކަށް ހުށަހަޅަން ޖެހިއްޖެނަމަ، އެހެރަދަން ޚަރަދުވެސް މި އެއްބަސްވުމުގައި ދައްކާނެ ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ ބޮޑު ބޭ ކޮމާޝަލް ޕްރައިމް ލިމިޓެޑުން އެއްބަސްވެފައިވާކަން އެނގެން އޮންނަކަމާއި،

5.1.3 އަދި މި އެއްބަސްވުމުގައި ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި) ދައްކަވާއިރުގައި މި ދަޢުވާގެ ދެފަރާތް ވެސް ގޮތަކަށް އެއްބަސްވެފައި ނުވާކަން އެނގެން އޮންނަކަން.

5.1 މި މައްސަލައިގައި ދައްވާކުރާ ފައިސާން ޖުމްލަ 1,321,491/86ރ. (އެއްމިލިއަން ތިންލައްކަ އެކާވީސްހާސް ހަތަރުސަތޭކަ ނުވަދިހަ އެއްރުފިޔާ އަށްޑިހަހަލާރި) ހޯދުމަން އެދިވަޑައިގެން، މި ފައިސާގެ ތެރެއިން އެއީ ދައްކާވާ ދައުލަތުގެ ބޮޑު ބޭ ކޮމާޝަލް ޕްރައިމް ލިމިޓެޑުން ކޯޓުގެ ޙުކުމަކާއި ނުލައި ދައްކަންޖެހޭ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ

ތިރީސްހަތްރުފިޔާ ބާރަލާރި)އާއި، މި ފައިސާ ނުދައްކުމުގެ ސަބަބުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި)ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާކަން.

5.2 ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ކޮންޓްރެކްޓް ހާލަތުގައިވާ މުދަލުން ދައްކަންޖެހޭ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތްރުފިޔާ ބާރަލާރި).

5.2.1 މި ފައިސާއަކީ ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި، ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު 2021 ޖަނަވަރީ 03 ވަނަ ދުވަހު ކޮންޓްރެކްޓް ހެދި ދޫކޮށްލުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ދޫކޮށްފައިވާ މުދަލަށް ދައްކަންޖެހޭ ނުދައްކާވާ ފައިސާކަން ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އެއްބަސްވެފައިވާކަން މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު މި ފައިސާ ދައްކުމަށް ވަޢުދުވާ އެއްބަސްވުމަކަށް ބަޔަކުން އަނގަން އޮންނަކަން.

5.2.2 އެހެންކަމުން މި ފައިސާއަކީ ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، މި ފައިސާ ނަގައި ދިނުމަށް ނިންމަންޖެހޭކަމަށް ޝަރީޢަތަށް ފެނިގެންވާކަން.

5.2 ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ކޮންޓްރެކްޓް ހާލަތުގައިވާ މުދަލުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދައްކުމުގެ ސަބަބުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި).

5.2.1 ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2021 ޖަނަވަރީ 03 ވަނަ ދުވަހު ކޮންޓްރެކްޓް ހެދި ދޫކޮށްލުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 02 ވަނަ މާއްދާގެ (3) ވަނަ ނަންބަރުގައި ދައުވާލިބޭ ބްލޫ ބީ ހޮލިޑޭސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން ކޮންޓްރެކްޓް ގެންދާ މުދަލަށް ފައިސާ ނުދައްކާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަސް ފަހު އިތުރުވެގެންދާނަމަ، ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 0.25% (ސުމަ ޕޮއިންޓް

ދޭއް ފަހެއް އިންސައްތަ) ބިލުގެ ޖުމްލައަށް އިތުރު ކުރެވޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަކަން.

5.2.2 ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބާ ހޮލިޑޭގެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ކްރެޑިޓަށް ގެންދިޔަ މުދަލުގެ ފައިސާ ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި) ދައްކަންޖެހޭކަމަށް ބުނާއިރު، މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު މި ފައިސާ ދައްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމަށް ބާޠިލުވެސް ވަކި ގޮތަކަށް އެއްބަސް ވެފައި ނުވާކަން އެނގެން އޮންނަކަން.

5.2.3 އަދި، މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު މި ފައިސާ ދައްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 05 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންވާ، އެ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދާނަމަ، އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ)ގެ ޖޫރިމަނާކުރުވޭނެކަމަށް އެ އެއްބަސްވުމުގެ 05 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަކަން.

5.2.4 މި ގޮތުން ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2021 ޖަނަވަރީ 03 ވަނަ ދުވަހު ކްރެޑިޓަށް މުދާ ދޫކުރުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 02 ވަނަ މާއްދާގެ (3) ވަނަ ނަންބަރާއި، މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު މި ފައިސާ ދައްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 05 ވަނަ މާއްދާ ތަންފީޒުކޮށް ފައިސާ ނަގައި ދިނުމަށް އެދިފައިވާކަން.

5.2.5 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ޙަސަން އަލިމަނިކު ވ. އަހުމަދު ޖަމާލް SC (2021) 50 ގެ ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލުތަކަށް ރިޢާޔަތްކުރާއިރު، ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބާ ހޮލިޑޭގެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭކަމަށް ބުނާ 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި)އަކީ ސާބިތު އިލްތިޒާމުގެ ދަރަނި ނަގައި ދިނުމަށް އެދިފައިވާ މިންވަރުއްކަމާއި، މި ފައިސާއަކީ މުއްދަތުހަމަވެފައި ދޭދޭން އަދާކުރަންޖެހޭ

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ރ.684,337/12 (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތްރުފިޔާ ބާރަލާރި)އާއި ނުބައްދަކު މިންވަރުއްކާއި އަދި މި މިންވަރަކީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ބައްދުވާ ސަޕްލަ މަސްވެރިކަމުގެ އިޖާބަދަނީ ދެފަރާތަށް ބޭނުންފުޅުގައި ނުވާތީއެވެ، މި މިންވަރަކީ އަދަބުގެ ގޮތުން ބޭނުމާ އިޤްތިޞާދުކުރަން ސަރުކާރުން ފޯރުކޮށްދެވޭކަން.

5.2.6 އެހެންކަމުން، ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2021 ޑިސެމްބަރު 03 ވަނަ ދުވަހު ސޮއިކުރެވުނު މުދާ ދޫކުރުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 02 ވަނަ މާއްދާގެ (3) ވަނަ ނަންބަރާއި، މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު 2022 ފެބްރުއަރީ 02 ވަނަ ދުވަހު މި ފައިސާ ދައްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ 05 ވަނަ މާއްދާ ތަންފީޒުކޮށް މި މިންވަރު ނަގައި ދޫކުރެޔޫކަމުން މި ހިނދުގައި ސަރުކާރުން ފޯރުކޮށް ނުދެވޭކަން.

5.3 ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓާއިބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ ދަށުން ދައުލަތުގެ ބޭނުމާ ބެހޭ ކޮންޓްރެކްޓެއް ފުރިހަމަކޮށް ތިމާގެ ދޫކުރެވޭ ރަނގަޅުކޮށް ދިނުމަށް އެދުން.

5.3.1 މި މައްސަލައަކީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 07/2023 (ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޤާނޫނު)އަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައެއްކަމުން، މި މައްސަލައަށް ތަޠުބީޤުކުރަންވާނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓާއިބެހޭ ޤާނޫނު)ކަން.

5.3.2 ކޮންޓްރެކްޓެއް، ހިންގައިވާ ޤާނޫނީގޮތާއި ގަވާއިދުތަކާގެ ދަށުން ރަޖިސްޓަރީވުމުން އެ ކޮންޓްރެކްޓަކީ މަންބަރުންނާއި ވަކި އެއްދިގުގައިވާ އަދި ޤާނޫނީ ވަކި ސަލާމަތްކުރާއި ކޮންޓްރެކްޓަކީ މުދާ މިލްކު ކުރުމާއި ދައުލާ ހަރަކާތްމާއި، އަދި ދައުލާ ލިބިގަތުމާއި މިންނުވަތަ، ފަރުދީ ގޮތުން ލިބިގަންނަ ބައެއް ބަރުތަކާ ލިބިގަނެވޭ ޤާނޫނީ ސަލާމަތްކޮށްދިނުމަށް، ވަކި ހަރަކާތަކާއިގައި ކޮންޓްރެކްޓުގެ ނިޔާފައްދަތަކާ ނަގައި ސިފަ ކޮންޓްރެކްޓް ގެނައުބަދަލު އަތުއްދިއަދި ފަރުދީ ގޮތުން ޖިނާއި ވުޖޫދު ކުރަނީ އަމުރުތަކަށް ހަރަކާތް ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓާއިބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެންނަނީ، އެ މާއްދާގެ؛

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

(ހ) ކަންފުންޏަށް ލިބިފައިވާ ސަރޓިފިކެޓު، ގާނޫނާ ޚިލާފުކަމެއް ކުރުމަށްޓަކައި
ބޭނުންކޮށްފިނަމައާއި،

(ށ) ކަންފުންޏަށް ލިބިފައިވާ ގާނޫނީ ސަރޓިފިކެޓު، މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުމަށްޓަކައި
ބޭނުންކޮށްފިނަމައާއި،

(ނ) ކަންފުންޏަށް ލިބިފައިވާ ސަރޓިފިކެޓު، ކަންފުންޏަށް ދަރަނި ދޫކޮށްފައިވާ
ފަރާތްތަކާއި، ކަންފުންޏާއި ވިޔަފާރިކުރި ނުވަތަ ކުރަމުން ގެންދާ ފަރާތްތަކަށް
އޮޅުވާލުމުގެ ނިޔަތުގައި ބޭނުން ކޮށްފިނަމަ އަދި

(ރ) މިމާއްދާގެ (ހ)، (ށ)، (ނ) ގައި ބުނެފައިވާ ހާލަތްތަކުގެ އިތުރުން، ގާނޫނުގައި
ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެހެނިހެން ހާލަތްތަކުގައެވެ.

5.3.3 ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބޭ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ދަރަނި ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކާއި،
ކަންފުންޏާއި ވިޔަފާރިކުރި ނުވަތަ ކުރަމުން ގެންދާ ފަރާތްތަކަށް އޮޅުވާލުމުގެ ނިޔަތުގައި
ކަންފުންޏަށް ލިބިފައިވާ ގާނޫނީ ސަރޓިފިކެޓު ބޭނުންކޮށްފައިވާކަމަށް ބުނާ ސަބަބެއް ގޮތުގައި
ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން މި މައްސަލައިގައި ބަޔާންކުރަނީ، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު
ބޭ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު މުދާ ކޮށްދޭން ދުވަސް ފަރާތް ވަޒަންކުރި
އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ފައިސާ ނުދެއްކުމުން އެމުދާ ހަވާލުކުރި ބައްލަވާކުރުމުގެ
ހަމައެކަނި ބޭނުމުގައި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު އެއްބަސްވުމުގެ ބޭނުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު
ބޭ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ޑިރެކްޓަރުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް
ތަސްދީޤުކުރުމުން ދިޔައީ ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް އަދާކުރަންޖެހޭ ދަރަނި އަދާކުރުމަށް
އަލުން އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކަމަށާއި، އެކަން ސާބިތު ކުރެވޭކަން
ހުށަހެޅުމުގައި ނުވަތަ ފައިސާ، ދަޢުވާލިބޭ ބޮޑު ބޭ ހޯލްޑިންގ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ
ފަރާތުން ދައްކާނެ ކަމަށް ތަސްދީޤުކުރުމުން ދިނުމުން އެކަމަށް ބަލާއިރު ފެނުން
ކަމަށްވާތީ ބުނެފައިވާކަން.

5.3.4 ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާއި ދަޢުވާލިބޭ ބޯޑު ބީ ކޮލެޖު ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑާއި ދެމެދު ހެދި ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކުރުމަށް އެއްބަސްވުމެއް ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ހެދިއިރު، އެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ބޯޑު ބީ ކޮލެޖު ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ގެންދާ މުދަލަށް ދަޢުވާލިބޭ ބޯޑު ބީ ކޮލެޖު ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ވަކި މުއްދަތެއްގައި ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭކަމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވާކަން މި ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ފައިސާ ދައްކަމުން ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުން އެނގެން އޮތިއިރު އެފައިސާ ދައްކަމުން ދެފަރާތުން ވަކި ގޮތަކަށް އެއްބަސްވި އެއްބަސްވުމަކީ ދަރަނި ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަކާއި، ކޮންފިޝާއެކު ވިޔަފާރިކުރި ނުވަތަ ކުރަމުން ގެންދާ ފަރާތްތަކަކުން އޮޅުވާލުމުގެ ނިޔަތުގައި ކޮށްފިޔާވާ ކަމެއް ކަން ސާބިތުވާކަން މި މައްސަލައިގެ ވާޤިޢާތަކުން އެނގެން ނެތްކަން.

5.3.5 އަދި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު މުޙައްމަދު އަސްލަމް އަދި އިތުރު 4 ފަރާތެއް ވ. ދިވެހި ދައުލަތް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިސްލާމިކް އެފެއާޒް) SC [2021] 106 ގައި ޝާރިޢީ ސަބްސިޑީއަކުގެ ފުރުޞަތު ނެގީ ކޮންމެހެން ބޭ ޝާރިޢުގެ 74 ވަނަ މާއްދާގައިވާ އިމުގެ ތެރެއިން މުޢާމަލާތެއްގައި އޮނުން ގޮތެއް ނެތިއްޖެ ޙާލަތެއްގައި އިންސާފުން ވާސިލްވުމަށް އޮތް ހަމައެކަނި މަގަކީ ކޮންމެހެން ޝާރިއު ސަބްސިޑީއަކާ އެއްކިބާކޮށް ޖެހޭކަމަށް ނިއްސާފުރުން ސަރިއްޔަތުގެ ކަރި މައްޗަށް ހުސްރުކުރުވެގެންކަން މައްސަލަ ބަލާ ފަނޑިޔާރަށް އިތުބާރު ވެވިގެންކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާތީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު ސަޢީދު ފަޒީލް ސަރވިސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް އަދި އިތުރު 3 ފަރާތް ވ. ފުނަދޫ ކައުންސިލް ލިމިޓެޑް [2022] SC 56 ޤަޟިއްޔާގައި ކޮންމެހެން ބޭ ޝާރިއުގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގެ ތަރަޖަމާގެ ތެރެއިން އަޅުވާލުމުގެ ވަޒަނު ދޭ ދިޔައިރު އިތުރަށް ކޮންމެހެން ސަބްސިޑީ ނަހަމަ ގޮތަކަށް ބޭނުންކުރަން ނުވަތަ ކޮންމެހެން ނިވާފަރުގެ ހާލަތެއްގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަން ޝާރިއީ ޖެންޑާއިން ތެރެގަތުމުގެ ނިޔަތު ދަލީލާ ވާޤިޢާތަކުން ހުރުމުންކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާތީ،

5.3.6 މިގޮތުން، މި މައްސަލައިގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ޗެކް ޓޯކަނަށް ދައުވާލިބޭ ބޯޓު ބޭ ހޮޓެލްގެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ ފައިސާ ދައްކަމުންދާ ނިޔަތުގައި ކަމަށް ޝަރީޢަތަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާކަމާއި، އަދި އެޗެކުގެ ނިޔަތުގައި އެކަން ކޯޓުގައި އޮތުމަކީ އެ ޕަޓީ ހިންގާފައި ވެސް ބަޔާންކޮށްދީފައިވާކަން ޝަރީޢަތަށް ބަޔާންވެއެވެ.

5.3.7 އަދި ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި، އިތުރު އެހެންވެސް ފަރާތަކާއި ދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމެއް ސަބަބުން އެފަދަ ހުއްދަކޮށްދެވިފައިވާ ކެބިން ހުރިހާދުވަހަކު އެފަރާތުގެ އިޢްތިރާފުވުމުގައި އޮންނަންނުކުރެވޭ ކަމަށާއި، ދައުވާލިބޭ ބޯޓު ބޭ ހޮޓެލްގެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުން އަމަލުކުރި ގޮތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ލިބުނު އެ ގެއްލުން އުނިކުރެވުން ގޮސްފައިވާކަމަށް ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުކުރެވިފައިވާކަން.

5.3.8 އެހެންކަމުން، މި މައްސަލައިގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ދައުވާލިބޭ ބޯޓު ބޭ ހޮޓެލްގެ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ކޮންޓްރެކްޓު ޤާނޫނީ ސަރުކާރުގެ ނަމަވެސް މީގެއިތުރަށް ކަމެއް ކޮންޓްރެކްޓް ޤާނޫނުގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގައިވާ ގޮތުގެ ކަށަވަރުކޮށްދިނުން ވެސް ހާމަކޮށް މުދަލެއްވެފައިވާކަމަށް ކަށަވަރުކޮށްދިނުން ތަކުން ނުވާކަމަށް ކަށަވަރުކޮށްދިނުމަށް އެދިފައެވެ.

5.4 ޝަރީޢަތަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުގެ ސަބަބުން ހަރަދުވެފައިވާ -/21,200ރ. (އެކާވީސްހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ) ނަގައިދިނުމަށް ހުށަހެޅުއްވާފައިވާ، ދަޢުވާގެ ދެވަނަ ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގައި، މި އެއްބަސްވުމާއި ހިލާފުވެގެން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމަށް އަދަދު ދިނުމަށް ދަޢުވާކުރާ އެއްބަސްވެފައިވާކަން އެނގެން އޮތްކަމާއި، މި މައްސަލައިގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން މި މައްސަލަ ޝަރީޢަތަށް ހުށަހެޅުމުން -/21,200ރ. (އެކާވީސްހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ) ހަރަދުކޮށްފައިވާކަން ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކުން އެނގެން އޮތީ، މި ފައިސާ މި މައްސަލައިގައި ނަގައިދިނުމަށް ނިންމަން ޤަބޫލުކުރެވޭކަމަށް ޝަރީޢަތަށް ފާހަގަކުރެވެއެވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

6- އެގްރީމެންޓުން، ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތްތަކަށް، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި)އާއި ސަރވިސްއަކުން މައްސަލަ ހުށަހަޅަންޖެހުނުމުގެ ސަބަބުން ހަރަދުވެފައިވާ -/21,200ރ. (އެކާވީސްހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ)އާއެކު ޖުމްލަ 705,537/12ރ. (ހަތްލައްކަ ފަސްހާސް ފަސްސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި) ދައްކައި ހުކުމްކޮށްދިނުމަށް އެދިގެން، ދަޢުވާލިބޭ ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ކުންފުނިން ހޯދުވައިވާ މުދަލުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދައްކާތީވެ ސަބަބުން ޝަރީޢަތުގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި)އާއި ގާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ގާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދަޢުވާލިބޭ ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްގެ ގާނޫނީ ޝަޚްސިއްޔަތު ނަގަހަވާގޮތުގައި ބޭނުން ހާޟިރުވެފައިވާގޮތުން ކަނޑައަޅަންޖެހޭ ވަރަށް ނަގަންޖެހޭ ކަނޑައަޅައިގެން، މި މައްސަލަ ނިންމަންޖެހޭކަން އެނގެއެވެ.

9- ގާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ގާނޫނު)ގެ 268 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޤަވާޢިދުތަކުގެ ގާނޫނީ ވަކިވަކި ކަނޑައަޅާފައިވާ ހާލަތުގައި އިސްތިއުނާފުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ޝަރީޢަތް ނިމުން ގޮތުގެ ރިޕޯޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައި އެންމެފަހުގެ ބަޔާންކޮށްފައިވާތީ، އެ ނިންމުމެއް ނިންމާ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގައި އިސްތިއުނާފު ކުރުމުގެ ޙައްޤު ލިބިގެންވާ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ.

ޙުކުމް

ދެންފަހެ، ބުނެވިދިޔަ ކަންކަން އެކުލެވިގެން ހުރުމުން، ވީމާ ސަލަމަހު (މ.އަހުމަދު/ވިބްރޫކްގެ، ޗައިނާ އިސްމާއީލް ((A345021) (ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު SP27972020)އިން ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް (ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު C-0426/2010)އަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާ 684,337/12ރ. (ހަލައްކަ އަށްޑިހަ ހަތަރުހާސް ތިންސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި)އާއި ސަރވިސްއަކުން މައްސަލަ ހުށަހަޅަންޖެހުނުމުގެ ސަބަބުން ހަރަދުވެފައިވާ -/21,200ރ. (އެކާވީސްހާސް ދުއިސައްތަ ރުފިޔާ)އާއެކު

ޖުމްލަ 705,537/12ރ. (ހަތްލައްކަ ފަސްހާސް ފަސްސަތޭކަ ތިރީސްހަތް ރުފިޔާ ބާރަލާރި) 2024 ޑިސެމްބަރު 26 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 01 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި 2025 ޖަނަވަރީ 26 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ހަވާލުކުރުމަށް ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއަށް އަންގައި،

ދައުވާލިބޭ ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއިން ކުރެވެން ހޯދާފައިވާ މުދަލަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ނުދެއްކުމުގެ ސަބަބުން ޖެނުއަރީގެ ގޮތުގައި 637,154/74ރ. (ހަލައްކަ ތިރީސްހަތްހާސް އެއްސަތޭކަ ފަންސާސް ހަތަރު ރުފިޔާ ހަތްދިހަހަތަރުލާރި) މި މައްސަލައިގައި ނަގައި ދޭންޖެހޭ ފަދަ ކަމެއް ނެތްކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ޤާނޫނު ނަންބަރު 10/96 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޤާނޫނު)ގެ 74 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ)ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދައުވާލިބޭ ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑުގެ ޤާނޫނީ ޝަޚްޞިއްޔަތު ނަހަމަގޮތުގައި ބޭނުންކުރިކަމަށް ކަނޑައަޅަންޖެހޭ ފަދަ ހާލަތެއް ފުރިހަމަވެފައިވާކަމަށް ސާބިތުނުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، ބީލް ބީ ހޯލްޑިންގްސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑްއާއި، ސ.ހިތަދޫ/ކައުސަރު، އިބްރާހީމް ނަޖީބާއި މާލެ/މ.ޖަނަވަރީ، އަދި ރަޝީދުގެ ދައުވާ ރަސްމީގައި ހުކުމްކުރީމެވެ.

މި ޤަޟިއްޔާ ބަލައި ހުކުމްކުރީ

ޤާޟީ ޙަސަން ފަޒީލް އިބްރާހީމް

ޖ: 0224