بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

ނަންބަރު: 144-B7/VN/621-2025/2025/02

ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު: 621-CVC-2025

ދައުވާކުރާ ފަރާތް: ޙައްވާ އިސްތިޝާރާ ޒަލީލް، ހ. އާޒެންއެވިނިއު (A082799)

ދައުވާލިބޭ ފަރާތް: ދިވެހި ދައުލަތް (ޤައުމީ ފަންޑުގެ އިދާރާ / މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިޔުކޭޝަން)

ވަކީލު އަމުރަން އެދުނު ފަރާތް: ޙައްވާ އިސްތިޝާރާ ޒަލީލް، ހ. އާޒެންއެވިނިއު (A082799)

ވަކީލު އެދުމާމެދު ނިންމިގޮތް

ތަޢާރަފު

1. ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 621-CVC-2025 ޤަޟިއްޔާއިން ބަލަމުންދާ މައްސަލައަކީ، ޙައްވާ އިސްތިޝާރާ ޒަލީލް (މިގެ ފަހުން "ދައުވާކުރާ ފަރާތް" ނުވަތަ "ވަކީލު އަމުރަން އެދުނު ފަރާތްތަކެއް" ކަމަށް ބޭނުންކުރެވިދާނެ) ގެ ފަރާތުން ދިވެހި ދައުލަތް (ޤައުމީ ފަންޑުގެ އިދާރާ / މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިޔުކޭޝަން) (މިގެ ފަހުން "ދައުވާލިބޭ ފަރާތް" ނުވަތަ "ވަކީލު އަމުރު ޙައްޤުވާ ފަރާތް" ނުވަތަ "ދައުލަތް" ކަމަށް ބޭނުންކުރެވިދާނެ) އަށް ޙައްޤުވާގޮތަށް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ބަލަމުން އަންނަ އެއްބަސްވުމާއި ގުޅޭ ހިލާފު އުފެދިގެން ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.
2. ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 621-CVC-2025 ޤަޟިއްޔާއިން ބަލަމުންދާ މައްސަލައިގެ ތެރެއިން ވަކީލު އަމުރުން ނުރުކުރުމަށް އެދި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅައެވެ. މި ނިންމުމަކީ އެ ވަކީލު އަމުރާމެދު ނިންމިގޮތެވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޮރިޗިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

ވާދީ އެދުނު އިންސާފުވީގޮތް ކަމަށް ބަޔާންކުރައްވާ ގޮތް

3. ވާދީ އެދުނު އިންސާފުވީގޮތް ކަމަށް ވާދީ އެދުނަސް އޭގެ ފަރާތުގެ ބަޔާންކުރައްވައިދިނީ އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

"މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިއުކޭޝަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ފަންޑުގެ އިދާރާއި ދައުލަތަށް ފައިސާ ދެއްކުމަށް 1 ސެޕްޓެމްބަރ 2021 ގައި ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާ ދެކޮޅަށް ދައުލަތަށް ފައިސާ ބަދަލުނުކޮށް ކަމުގައި ދައްކަވާން ދަރިކަން،

ކުއްލިން ދިން ތަން ލިބުނަސް ފައިސާގެ ކުއްލިގޮތުންގެވާ ކަމަކަށް ޖެހުމަށްފަހު، ދައުލަތަށް ފައިސާ އެއްބަސްވުމާ

ޚިލާފުވެގެން، އެއްބަސްވުން ބާޠިލު ކުރުމަށްޓަކައި ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު -22

TF/INDIV/2025/206 (9 ފެބްރުއަރީ 2025) ސިޓީއިން 9 ފެބްރުއަރީ 2025 އިން ފެށިގެން 30

(ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ތަންފީޛުކުރަން ހަވާލާކުރުމަށް އެންގުން ބާޠިލުކޮށް، އަދި ކުއްލިން ދިވެހިރާ

މުއްދަތު ހަމަވުމުން ދައުލަތަށް ފައިސާ އަދި ބާކީން ކުރުމުގެ ހައިޖެހިއްޔާ ތިބޭގޮތާކަމަށް ކަމުގައިވީ

ދިނުމަށް އެދި ސިވިލް ކޯޓުން ހުކުމްކުރެއްވުމާ މައްސަލަ ފުރި މުޅުން ނިންމުމުގެ ކުރިން، އަދި ހުސްކޮށް

އަނބުރާ ތައުލީމީ ފަންޑު ހަވާލުކުރަން ޖެހޭކަމަށް، ދައުލަތަށް ފައިސާ ގެއްލުންތަކެއް ކުރިމަތިވެ، ސިވިލް

ކޯޓުން ހުކުމްކުރެއްވުމާ މައްސަލައިގެ ބޭރު ކުރިޔާދީން ކަމަން ފެންނަމި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު

2012/SC-A/21 ގެ ސާބިތުކުރުމާއި، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/HC-A/128 ގެ ސާބިތުކުރުން

ރައްދުކޮށްލާން، މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިއުކޭޝަންގެ ތައުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު-22

TF/INDIV/2024/06 (9 ފެބްރުއަރީ 2025) ސިޓީއަށް އަމަލުކުރުން ފަސްކޮށް، އެސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ

މަތިން އެއްބަސް ވުމަށްވެ ނިކަމެތިކަން މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިއުކޭޝަންގެ ތައުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާއަށް އަންގައި

އަމުރުކުރަމެވެ." މިފަދައިންނެވެ.

ވާދީ އަމުރާ ގުޅިގެން ދައުލަތަށް ފައިސާ ދެއްކުމުން ދައުލަތަށް ފައިސާ ދައުކާފައިވާ ވަކަކަމެއް

4. ދައުލަތަށް ފައިސާ ވާދީ އަމުރުކަން އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ ފޯމުގައި މައިގަނޑު ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ

އަންނަނިވި ކަންކަމެވެ.

4.1 ދައުލަތުގެ ފައިސާއި ދައުލަތަށް ފައިސާ ދެއްކުން 1 ސެޕްޓެމްބަރ 2021 ގައި އިސްކަންދީ ސަބަބު

ފިނޭންސްދެނިވެ ކުއްލިން ހިފުމަށްޓަކައި ވެވިފައި އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް ދައުލަތަށް ފައިސާ

އަމަލުކުރުމުން ދަނިކަން، އަދި ތިންވަނަ ފައިސާކަން ކުއްލިން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ،

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަން ނިންމި ނިންމުމަކީ އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފު ނިންމުމެއްކަން ފާހަގަކުރައްވައެވެ.

4.2 ދެފަރާތް ދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާނީ 31 އޮގަސްޓް 2026 އަށްކަމަށާއި، އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން، އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފުވުމާ ހިނދަކު އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާއަށް ލިބިގެން ނުވާކަމަށެވެ.

4.3 ދައުލަތާއި ފަރާތާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތާ ދެމެދު 1 ސެޕްޓެމްބަރ 2021 ގައި އިސްކޮލަރޝިޕް ސްޓޫޑ ފުލް-ބޮންޑަޑްސްކީމުގެ ކޯހަށް ހިފުމަށްޓަކައި ވެވުނު އެއްބަސްވުމުގެ 14 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވަނީ "ކޯހަށް ހިފުމަށްފަހު އެހެން ފަރާތަކަށް އިމާރާތް ކޯހަށް ދޫކޮށްދޭން ނުވާނެއެވެ. އަދި ކޯހަށް ހިފުމަށްފަހުގެ މުދާ ފިޔަވައި އެހެން އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ މުދާ ކޯހަށް ހިފި އިމާރާތުގައި ވިއްކައި ނުވަތަ ބަދަލުކޮށް ބަދަލުކުރުމަކަށް ހަދައިގެން ނުވާނެއެވެ." މިގޮތުން ކަމަށާއި، ކޯހަށް ހިފި ތަންތަނާއި ދައުލަތުގެ ފަރާތާ ބައިވެރިވެގެން މަސައްކަތު 2 (ދޭއް) ވިޔަފާރިއެއްކުރާކަމަށާއި، މިގޮތުން ދަ ކުރާވު އެންޓަރޕްރައިސަސް ގައި ކުރީގޮސްގެ ނަމުގައި ހިނގަމުންދާ ވިޔަފާރިއަކީ ދައުލަތުގެ ފަރާތް ހިމެނޭ ގޮތަށް ކުރަމުންދާ ވިޔަފާރިއެއްކަމަށް ބަޔާންކޮށް ތިރީގައިވާ ހުށަހަޅުއްވައިފިކަން، މިނިސްޓްރީ އޮފް އެޑިއުކޭޝަންގެ ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު 22-TF/INDIV/2025/06 (9 ފެބްރުއަރީ 2025) ސިޓީއިން އެއްބަސްވުމުގެ 23 ވަނަ މާއްދާއަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ތަން ހުސްކޮށް އަނބުރާ ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާއާ ހަވާލުކުރުމަށް 9 ފެބްރުއަރީ 2025 އިން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ނޯޓިސްއެއް ދީ ނޯޓިސްގެ މުއްދަތު ހަމަވާނީ 10 މާރިޗު 2025 ކަމަށް ބަޔާންކޮށް އެ މުއްދަތުގައި އެތަނުގެ ތަޅުދަނޑި ހަވާލުކޮށް އެތަން ސާފުކޮށް އެތަނަށް ދައްކަންޖެހޭ ކުލި ދައްކައި ހަވާލުކުރުމަށް އަންގާފައިވާކަމެވެ.

4.4 އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރުމަށް ނިންމުމަކީ ބާތިލްކޮށްދިނުމަށް އެދި ސިވިލް ކޯޓަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅުއްވާފައި ކަމަށާއި، އެ މައްސަލަ ނިމުމުގެ ކުރިން، ދައުލަތުގެ ފަރާތުގެ ނަންބަރު 22-TF/INDIV/2025/06 (9 ފެބްރުއަރީ 2025) ސިޓީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން، އެތަން ދައުލަތުގެ ފަރާތާ ހަވާލުކުރުމަށް އަންގާފައި އޮތް އެންގުމަށް ފަސްކޮށްދިނުމަށް ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެދި ލިބިގެންވާކަން ފާހަގަކުރައްވައެވެ.

4.5 ވަކީލު އަމުރުއްގެ ދަށުން އެދޭ ފިޔަވަޅުތަކަކީ، މައްސަލައިގެ މައުޟޫއާ ބައްޔަށް ފާސްކޮށް ހިމާޔަތް ނިގާހު ސިފައެއްގައި ލިބުމުގެ ކުރިން، ޤާނޫނުއަށް ވަރުގެ ގެއްލުންތަކެއް ލިބިދާނެތީ އެފަދަ ގެއްލުމެއް ލިބި ނުދިނުމަށް ނަގަން އެ ގެއްލުމަށް ވިޔަފާރި ކުރެވިދާނެ ބައި ފިޔަވަޅުތަކެއް ކަމުގައިވާތީއާއި، މިފަދަ އަމުރުތަކަށް އެދޭ ފަރާތްތަކުގެ ކިބައިގައި 3 (ތިނެއް) ސަރުތު ފުރިހަމަވާންޖެހެން ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2012/SC-A/21 ޤަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާކަމަށެވެ. މިމައްސަލާގައި މިތިން ސަރުތު ފުރިހަމަވާކަމަށެވެ.

4.6 އަދި އެދިފައިވާ ވަކީލު އަމުރަކީ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 242 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ވަކީލު ފުރުޞަތެއް ހޯދައިދިނުމުގެ ބޭނުމަށް އެމާއްދާގެ (ށ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރާއި 5 ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ނެރެވިދާނެ އަމުރެއްކަމަށެވެ.

4.7 ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ބާވަތުންނާއި އަދި މިހާތަނަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ފޮނުވާފައިވާ ސިޓީތަކަށް ރިއާޔަތްކޮށް، ސިވިލް ކޯޓުގެ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ 115 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (5) ވަނަ ނަންބަރަށް ރިއާޔަތްކޮށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ހައިޑް ޕާސްޕޯޓުގައި ވަކީލު އަމުރު ނެރެވިދާނެކަމަށާއި، އެހެންކަމުން ދައުވާކުރާ ފަރާތުން އެދިފައިވާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ހައިޑް ޕާސްޕޯޓުގައި ވަކީލު އަމުރު ނެރެދިނުމަށްކަމަށެވެ.

5. ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން މައިގަނޑު ގޮތުގައި އަންނަނިވި ކަންކަން ފާހަގަކޮށްފައެވެ. އެގޮތުން؛

5.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2012/SC-A/21 ގަޟިއްޔާގައި ވަކީލު އަމުރު ނެރުމުގައި ފުރިހަމަވާންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ 3 ސަރުތުގެ ތެރެއިން ދެ ސަރުތު ފުރިހަމަނުވާކަމަށެވެ.

5.2 އަދި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ދ. ކުޑަހުވަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ވ. އިސްމާޢީލް ޙަސީބު (2021) ޤަޟިއްޔާގައި[1] ފާޅުކުރި ގޮތުން ހިމާޔަތް ލިބެންޖެހޭ މައުޟޫއީ ޙައްގެއް ނުވަތަ ފާޅުކުރި މަޞްލަޙަތެއް ޚޮދުމުގެ އިޖްތިހާދު ފެނުކަން ބޭބޭ ގޮތުގައި ޚިދުމަތް ހާމަކޮށްދިނުމުގެ ގޮތުން ވަކީލު އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތުން ދައްކަވައިދޭން ތިބި ހައިފުރާ ކަމަށް ދައުވާ ހެއްކަކުން ސާބިތުކުރަންވާނެކަމުގެ އަސާސީ އަދި ބަދަލު އިސްތިމްރާރު ޚިޔާރު ދައްކަވައިދިނުންކަމަށާއި، އަމުރަކުން އެދޭ ފަރާތުގެ ސާބިތުވާ އިސްތިމްރާރު

[1] 2021/HC-A/277 ޤަޟިއްޔާގެ [44]

ކުޑަކަމަ، އަސާސީ ޙައްޤު އިސްލާމީ ޝަރީޢަތާއި ޤާނޫނުތަކަށް ބަލައިގެން ކުރެވޭ ފުރިހަމަ ނިޔާވެރި

ގަރާރެއް ކޯޓަކުން ނެރުމުގެ ޙައްޤު ވަކިކުރެވިފައިވާ ކަމަށް ނިކުތުމަށް އެ ކޯޓަކުން ފުރިހަމަ

ގޮތުން ހިމާޔަތް ދިނުމަށް ގާނޫނު އަސާސީން ނަގައި ދިނުމުގެ ބަދަލު ގަސްދެއް ލިބުނުމާއި އިސްލާމީ

"ފުރިހަމަ ޙައްޤު" ކަމަށް ތަކުރާރު ކުރެވޭ ބާރުގެ ބައިވެރިވުން ދިނުމަށް ކޯޓުތަކަށް ލިބިގެންވާ އެ

ބާރުގެ ގެންގުޅުމުގެ އިސްލާމީ ޝަރީޢަތުގެ އުސޫލުތަކަށް ބިނާކޮށްގެން ވަޒަންކޮށް ނިންމަވާ

ބާރުތަކުގެ ބަޔާންކުރާ ގޮތެވެ.

5.3 މި މައްސަލާގައި މުދައްޢާ ވަނީ ޝަރީޢަތް ކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ނިޔާގެ ނަންބަރު -22

TF/INDIV/2025/206 (9 ފެބްރުއަރީ 2025) ސިޓީއިން ތަޢާރަފު ކުރުމާ އެކު ފަރާތަކާ

ދިމާވެފައިވާ މަސްއޫލިއްޔަތު ހަމަޖެހިފައިވާ ބައިނަލްއަޤްވާމީ ފަރާތްތަކުން ކަނޑައެޅުމާއި،

ދެފަރާތުގެ ހާލަތާއި ބުނެފައިވާ ގޮތް މުދައްޢާ އާއި ފަރާތަކާ މި ދައުލަތުގެ ޤާނޫނުތަކާ

ގުޅޭ އިސްލާމީ ކުރެވޭ މި މައްސަލައި ކަނޑައެޅުމަށް ދައުލަތުން ފާހަގަ ކުރަމެވެ.

އެހެންކަމުން، އަސާސީ ޙައްޤު އިސްލާމީ ޝަރީޢަތުގެ ބައިވެރިވުމުގެ ދައުލަތުން

ޒިންމާދާރު ކުރުމާއި، މި މައްސަލާގައި ވަކިން މުދައްޢާ އާއި ފަރާތަކުން ހިމާޔަތް ލިބުމަށް

ބައިވެރި ނުވަތަ ފުރުޞަތު މިނިވަންކަމާއި އިސްލާމީ "ފުރިހަމަ ޙައްޤު" ގޮތުގައި ފާހަގަކޮށް ނިމޭ

ކަމުގައި ދެކެވެއެވެ.

5.4 ވަކިން މުދައްޢާ ނިޔާގައި އަސާސީ މައްސަލަ ދައުލަތް ބަޔާންކޮށް ހިނގައިދިޔަ ކުރިމަތިވެފައިވާ

ނިޔާއާއި ގުޅޭ އިސްލާމީ ވަކިން މުދައްޢާ ނިޔާގައި ފުރިހަމަވާނޭ ގޮތުގެ ޝަރުޢީ ދެފަރާތުގެ

ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ އިސްތިޢުނާފު ދިރާސާ ކުރުމަށް ވ. ޖަމީލާ އާއިޝަތު ޝަމީމް ސަރަވިސް

(މޯލްޑިވްސް) ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ގެ މައްސަލާގައި[2] ކަނޑައަޅުއްވާފައިވާ، ވަކިން މުދައްޢާ އާއި

ފަރާތްތަކުން ވަކިން މުދައްޢާ އާއި ހަމަހަމަކަމާ ހަމަޖެހިފައި އެ ޝަރުޢީ ފުރިހަމަކަމާ

ފާހަގަކޮށްފައިވެއެވެ.

5.5 އަދި އެކަށީގެންވާ ފަރާތްތަކުގެ ގޮތުގައި ގުޅުމުގެ ބަދަލު ދޭތެރޭގައި، އާންމު ގޮތުގައި، ދައުލަތަށް

ފަރާތުގެ ދައުލަތް އެ މަސްއޫލިއްޔަތު ކަނޑައެޅޭ ވަކިގޮތަކަށް ފެންނަން އޮތް ނަމަވެސް، ވަކިން މުދައްޢާ

2 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2020/SC-A/101 ޤަޟިއްޔާ

ނުދެ ދިނުމަށް ހުށަހަޅައިގެން ކަމަށާއި، ވަޒީފާ އަދާކުރި ނުކުތާއިން ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ދިނުން އެކަށީގެން ނުވާ ޙާލަތްތަކުގައި ކަމަށް ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޖުމްނާ ރަޝީދާ ވ. ހައުސިންގ ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް[3] ގެ ޝަރީޢަތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާކަމަށެވެ.

5.6 މި މައްސަލައަށް ބަލާއިރު، ވަޒީފާ އަދާކުރަން އޮތް ފަރާތުގެ ކިބައިގައި ހިމާޔަތްކުރަންޖެހޭ މަޞްލަޙަތު ބަހުގެ ނަތީޖާކަށް އެނގެން އޮންނާތީ، މި މައްސަލައިގައި އެފަރާތަށް ލިބުނު ގެއްލުމާ ނުވަތަ ދިމާވެދާނެ ގެއްލުމުގެ އަގެއް ބަދަލުގެ ސަބަބުތަކުގެ އަތުން ނުދެވޭކަމަށެވެ.

5.7 މި މައްސަލައިގައި، މިނިސްޓްރީ އޮފް ހަޔަރ އެޑިއުކޭޝަންގެ ތަޢުލީމީ ފަންޑުގެ އިދާރާގެ ނަންބަރު -22 TF/INDIV/2025/206 (9 ފެބުރުއަރީ 2025) ސިޓީއިން 10 މާރޗް 2025 ގެ ކުރިން ތަން ހުށަހެޅުން ތަފްޞީލު ހަމަޖެހުނުކަމަށް އަންގާފައިވަނީ 9 ފެބުރުއަރީ 2025 ގައިކަމަށެވެ.

5.8 މިފަދައިން ތަން ހުށަހަޅުއްވަން 9 ފެބުރުއަރީ 2025 ގައި އަންގާފައިވާއިރު، ވަޒީފާ އަދާކުރަން އޮތް ފަރާތުން ވަޒީފާ އަދާކުރަން އެދި ހުށަހަޅާފައިވަނީ 25 ފެބުރުއަރީ 2025 ގައެވެ. މި ބަޔާންކުރެވުނު މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ގޮތެއްނިންމަން 16 (ސޯޅަ) ދުވަސް ހޭދަވެފައިވާތީ، ނުދެވިދާނުމަށް އެދިފައިވާ ވަޒީފާ އަދާކުރުމަށް އެދުމުގެ އޮތް ކަމަށް ހުރި ވަޒީފާ އަދާކުރަން އޮތް ފަރާތުން ފަސް ޖަވާބުދާރީވުމަށް އަންގާފައެވެ. އެހެނީ، ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން އެފަދައިން ޖަވާބުދާރީވުމަކީ، ތަން ހުށަހަޅުއްވަން 09 ފެބުރުއަރީ 2025 ގައި ވަޒީފާ އަދާކުރަން އޮތް ފަރާތަށް އަންގާފައިވާ ވަޒީފާ އަދާކުރަން އޮތް ފަރާތުން މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 243 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގެ ދަށުން މައްސަލަ ދައުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިންވެސް ވަޒީފާ އަދާކުރަން އެދި ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު އޮތް ނަމަވެސް، އެ ފަދައިން ހުށަހަޅާފައިނުވާއިރު، މިހާ ދިގު ދުވަސް ފަހުން ވަޒީފާ އަދާކުރަން އެދިފައިވުމުން، މި އަމުރު ނުކުތުމުގެ އަރޖަންސީއެއް ނެތްކަން ފާހަގަކުރެވޭކަމަށެވެ.

ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރާ ކަންކަން

6. ތިރީގައިވާ ސަބަބުތަކުގެ ދަށުން އެވަނީ މިމައްސަލާގައި ޝަރީޢަތުން ފާހަގަކުރެވުނު ކަންކަމެވެ.

[3] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2022/HC-A/65 ޝަރީޢަތުގެ ޤަރާރު 26

ޣައިރު ޙާޟިރުގައި ވަގުތީ އަމުރު ނެރެދިނުމުގެ އުޞޫލް

7. ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވަނީ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ޣައިރު ޙާޟިރުގައި އަމުރު ނެރެދިނުމަށެވެ.

8. އަނެއް ޚަޞްމުގެ ޣައިރު ޙާޟިރުގައި އަމުރު ނެރުމަށް އެދޭ މައްސަލަތަކުގައި އަނެއް ޚަޞްމުގެ ބަސް ނާހައިގެން ނިންމާނެކަމަށް މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނާއި ޤަވާޢިދު ނަންބަރު 2022/R-105 (ސިވިލް ކޯޓުގެ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ގަވާއިދު) ގައި ބަޔާންކޮށްފައި ނުވެއެވެ. ވީމައެކު، މައްސަލައިގެ ވަރައިގެންނާ ކަންކަމާއި މިމައްސަލާގައި ކަންހިނގާފައިވާގޮތް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ކިބައިން ސާފުކުރަންޖެހޭކަމަށް ޝަރީޢަތަށް ފެންނާތީ ވަގުތީ އަމުރާ ގުޅޭގޮތުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ބަސް ހޯދުމަށްޓަކައި ފުރުޞަތުދެވިފައިވެއެވެ. އަދި މިމައްސަލާގައި ވަގުތީ އަމުރާ ގުޅޭގޮތުން ބޭއްވުނު ޝަރީޢަތުގެ އަޑުއެހުމަކަށް އަމުރު ރައްދުވާ ފަރާތަށް ހާޟިރުވުމަށް ފުރުސަތުވެސް ދީފައިވެއެވެ.

އިޖުރާއީގޮތުން ފާހަގަކުރާ ކަންކަން

9. ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭނެ ގޮތް މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 244 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވެއެވެ. އެގޮތުން ފައިސާއިން ނުވަތަ މުދަލުން މުޢާމަލާތްކުރުން ހުއްޓުވުމުގެ ވަގުތީ އަމުރުތަކާއި ނުވަތަ ބަލައި ފާސްކޮށްދިނުމުގެ ވަގުތީ އަމުރުތަކަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނީ އެފިޑެވިޓް މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުމެއްގެ ގޮތުގައެވެ. އެހެން ބާވަތުގެ ވަގުތީ އަމުރުތަކަށް އެދެންވާނީ، ހިޔަބަސްކުރާ ފަރާތުގެ ބަޔާން މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުމެއްގެ ގޮތުގައެވެ.

10. ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ދަޢުވާ ހުށަހަޅާފައިވަނީ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 242 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރާއި (5) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުންނެވެ. އެނަންބަރުތަކުގައި ވަނީ ވަކިކަމެއް ނުކުރުމަށް އަންގައި ކުރާ ވަގުތީ އަމުރާއި މުދާ ބަލައި ފާސްކުރުމަށް ކުރާ އަމުރަށެވެ. ވީމައެކު، މިބާވަތުގެ މައްސަލަތަކުގައި ވަގުތީ އަމުރު އެދެންވާނީ ހިޔަބަސްކުރާ ފަރާތުގެ ބަޔާން މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުމެއްގެ ގޮތުގައެވެ. ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ވަގުތީ އަމުރަށް އެދިފައިވަނީ ހިޔަބަސްކުރާ ފަރާތުގެ ބަޔާން މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅާ ހުށަހެޅުމެއްގެ ގޮތުގައި ކަމަށްވާތީ، މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 244 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވެފައިވެއެވެ.

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު، 20212 | ފޯން: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv

1. ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ނަކްސަސްބިޒް ލިމިޓެޑް (އެސްޓޭޓްވިޝަން) ވ. އެންޓި ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަން ގަޟިއްޔާ[4]ގައި ވަގުތީ އަމުރު ނެރެދިނުމުގައި 03 ސަބަބުތައް ފުރިހަމަވާންޖެހޭ ކަމުގައި މިގަޟިއްޔާ ނިމުނު ގޮތުގެ ރިޕޯޓުގެ 4 ވަނަ ނުކުތާގައި ބަޔާންކޮށްދެއްވާފައިވެއެވެ. އެއީ؛

(ހ) ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަށް، ޤާނޫނީގޮތުން ހިމާޔަތް ލިބެންޖެހޭ މައްސަލައިގަ ހައްގެއް ނުވަތަ ގާނޫނީ މަރުކަޒެއް އޮތުމުގެ އިހްތިމާލު ފާހަގަކުރެވޭ ބޭނުމެއްގައި ގާއިމުވެފައިވާކަން (Fumus boni juris)؛ ބުނެވިދާނެ ފަދަ ހައްގެއް ނުވަތަ ގާނޫނީ މަރުކަޒެއް އޮތުމުގެ އިހްތިމާލު ގާއިމުވެފައިވާކަމުގައި ބެލެވިދާނެ އެ ހައްގެއް ނުވަތަ ގާނޫނީ މަރުކަޒެއް ހިމާޔަތްކުރާ ގާނޫނީ ގާއިދާއެއް (Legal Rule) އޮތުމުގެ އިތުރުން، ވަގުތީ އަމުރަށް އެދި ހުށަހަޅާ މައްސަލައިގެ (Facts) ތަކަކީ އެފަދަ ހައްގެއް ނުވަތަ ގާނޫނީ މަރުކަޒެއް ވާކަމުގެ އިހްތިމާލު ގާއިމުވެފައިވާކަމަށް ކޯޓަށް ގަބޫލުކުރެވޭ މިންވަރުގެ ކާފީ ވަޖާއިދުތަކަން ފެނުމެވެ.

(ށ) ވަގުތީ އަމުރު ނެރުމަކާނުލާ އަސްލު މައްސަލައިގެ ދަޢުވާ ޖަލްސާތައް ހިނގައްޖެނަމަ ކުރިމަތިވާނެ ނުރައްކަލެއް އޮތުން (Periculum in mora)؛ މީގެ މަފްހޫމަކީ، މައްސަލާގެ ދަޢުވާ އާދައިގެ އިޖުރާއާތުގެ ދެމުން ފުރިހަމަކަމާނުލާ، ތަފާތުވާ ނުހައްގުވާވަރަށް އަދި އިޢާދަ ނުކުރެވޭވަރަށް ނުރައްކަލަކަށް ނުވަތަ ގެއްލުމަކާއި އެ ދަޢުވާއާއި ގުޅިގެން ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަށް ކުރިމަތިވާނެ ޖެހުމެވެ.

(ނ) ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަކީ އެފަދަ އަމުރަކަށް އެދުމުގެ "ސިފަތް" (Capacity) ނުވަތަ ހައިސިއްޔަތު ގާނޫނީގޮތުން ލިބިގެންވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ވުމެވެ.

2. ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނަނީ މިމައްސަލާގައި ދެންނެވުނު ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ ގަޟިއްޔާގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ 3 ސަބަބު ވެސް ފުރިހަމަވާކަމަށެވެ. ނަމަވެސް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ބުނަނީ ފުރިހަމަނުވާ ތި ސަބަބު ކަމަށެވެ.

3. ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަށް އަމުރަށް އެދުމުގެ ހައިސިއްޔަތު ގާނޫނީގޮތުން ލިބިގެންވާ ކަމާމެދު ދެފަރާތުގެ ދެބަސްވުމެއް ނެތެވެ.

4 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުގެ 2012/SC-A/21 ގަޟިއްޔާ

ޤާނޫނީ ގޮތުން ހިމާޔަތް ލިބެންޖެހޭ މައުލޫމާތު ހައްދޭ ނުވަތަ ޤާނޫނީ މަރުޙަލާއެއް އޮތުމުގެ އިޙްތިމާލު ފާޅުކަން ބޮޑުގޮތެއްގައި ޤާއިމުވެގެންވާތޯ ބެލުން

4. ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ބުނެފައިވަނީ ވަކީލު އަމުރެއް ނެރުއްވުމުގައި ފުރިހަމަވާންޖެހޭ ޝަރުޠުތަކުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ވަކީލު އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަށް، ޤާނޫނީގޮތުން ހިމާޔަތް ލިބެންޖެހޭ މައުލޫމާތު ހައްދޭ ނުވަތަ ޤާނޫނީ މަރުޙަލާއެއް އޮތުމުގެ އިޙްތިމާލު ފާޅުކަން ބޮޑުގޮތެއްގައި މިމައްސަލާގައި ޤާއިމުވެގެން ނުވާކަމަށެވެ.

5. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ދި. ކުޅުދުއްފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ވ. އިސްމާއީލް ރަޝީދު (2021) ޤަޟިއްޔާ[5]ގައި ޤާނޫނީ ގޮތުން ހިމާޔަތް ލިބެންޖެހޭ މައުލޫމާތު ހައްދޭ ނުވަތަ ޤާނޫނީ މަރުޙަލާއެއް އޮތުމުގެ އިޙްތިމާލު ފާޅުކަން ބޮޑު ގޮތެއްގައި އޮތްކަން ހާމަކޮށްދިނުމުގެ ގޮތުން ވަކީލު އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތުން ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ކަމަށް ދައުލަތު އެނގެން ހުށަހެޅިފައިވާ އެސާސީ އަދި ބޮޑެތި އިޙްތިމާލެއް އޮތްކަން ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅިފައިވާކަމަށް، އަދި ވަކީލު އަމުރުގެ ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން، އެސާސީ އަދި ބޮޑެތި އިޙްތިމާލެއް އޮތްކަން ބަޔާންކޮށްދޭކަން ޤާބިލްކަން ނެތްކަމަށް ވެސް ހާމަކޮށްދީ ވަކީލު އަމުރަށް ނުހުށަހެޅޭނެ ކަމަށް ނިންމާފައިވެއެވެ.

6. މިމައްސަލާގައި ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ބަލާއިރު ދައުލަތުގެ ފަރާތާއި ދުވަސް ވެފައިވާ "ކޮންޓްރެކްޓް ޚިދުމަތުގެ އެއްބަސްވުން" (12 އޮގަސްޓް 2021) ވެފައިވާކަން އެނގެން އޮތެވެ. ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ހުށަހެޅިފައިވާ ދައުލަތުގެ މައިގަނޑު ބާރުތަކާ އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނައުމަށް ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ނިންމާފައިވާ ބާރުތަކާ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގައި ވަން ބާރުތަކުގެ ހައިސިއްޔަތު ދައުލަތުގެ ފަރާތުން ލިބިގެންވާކަން ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް އެނގެން އޮތެވެ.

7. ދައުލަތުގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެސްފައި ވަނީ ޚިލާފުވުމަކީ އާބިޓްރޭޝަނަށް ދައުލަތުގެ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގެ 14 ވަނަ މާއްދާއާ ހިލާފުވެފައިވާތީ އެއްބަސްވުމުގެ 23 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުންނެވެ. އާބިޓްރޭޝަނަކަށް ވަނީ ކުރިއަށް ހިޔާ ފަރާތުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް އިޚްތިޔާރު ކުރިއަށް ދާނެކަމަށް ނުވާކަމަށް އަދި ކުރިއަށް ހިޔާ ފަރާތުގެ މުޅި ޚިދުމަތާއި އެހެން އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ މުޅި ކުރިއަށް ހިޔާ އިޚްތިޔާރުގައި ވިޔަފާރި ނުވަތަ ބައްސާނާ ބަޔާއި ހަރަދުގެ ނުވާނެކަމަށެވެ. ކުރިއަށް ހިޔާ ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް ކަމަކާ ހިލާފުވެއްޖެނަމަ، އެ ހިލާފުވި ކަމެއްގެ މައްސަލަ ބެލުމަށް، ކުރިއަށް ދިން ފަރާތަށް ފުރިހަމަ ހިނދުއްގައި ތަން ވަކިކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކުރިއަށް ދިން ފަރާތަށް ލިބިގެންވާކަމެވެ.

[5] 2021/HC-A/277 ޤަޟިއްޔާގެ [44]

8. ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ބުނެފައިވަނީ މި މައްސަލާގައި ތަން ހުސްކުރުމަށް އަންގާފައިވަނީ ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ތިންވަނަ ފަރާތްތަކަށް އެތަނުގައި ވިޔަފާރިކުރުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާތީކަމާއި، އެތަނުގައި ވިޔަފާރިކުރާ "ދަ ކޭވް" އަދި "ކޮކޯވާ" އަކީ ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތުން ހިއްސާވެގެން ހިންގަމުން ގެންދާ ވިޔަފާރިތަކެއް ނޫންކަމަށެވެ. މިކަމުގެ ތަފްޞީލުގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ބުނެފައިވަނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ "ޒާ" ނަމަކަށް ކިޔާ ވިޔަފާރި އާއި "ދަ ކޭވް" އަދި "ކޮކޯވާ" އާއެކު އެއްބަސްވުމެއް ވެފައިވާކަމާއި އެތަނުގައި ހިންގަނީ އެދެފަރާތް ހިއްސާވާ ވިޔަފާރިއެއް ކަމަކާއި ދެފަރާތް ހިއްސާވާ ވިޔަފާރިއެއް ނުހިންގާނެކަމަށް އެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމަށެވެ.

9. ދައުވާލިބޭ ފަރާތާއި ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި ދެމެދު ވެފައިވާ ކުލީގެ އެއްބަސްވުމުގެ 14 ވަނަ މާއްދާގައި ކުއްޔަށް ހިފި ފަރާތުގެ މުދާ ފިޔަވައި އެހެން އެއްވެސް ފަރާތަކުގެ މުދާ ކުއްޔަށް ހިފި އިމާރާތުގައި ވިއްކައި ނުވަތަ ރައްކާކޮށް ބަހައްޓައި ހަދައިގެން ނުވާނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާއިރު ތިންވަނަ ފަރާތްތަކާ ގުޅިގެން އެތަނުގައި ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ހުއްދަދީފައިވަނީ ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ބަޔަކާއި ތިންވަނަ ފަރާތްތަކާ އެކު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުން އެނގެން އޮވެއެވެ. އަދި ތިންވަނަ ފަރާތްތަކާ އެކު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުންތަކުގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތް ހިއްސާވެގެން ހިންގާ ވިޔަފާރިއެއްކަން ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. އެތަނުގައި ކުރަމުންދަނީ ދެފަރާތް ހިއްސާވާ ވިޔަފާރި ކަމާއި އެތަނުގައި ހުރި ދެފަރާތް ހިއްސާވާ މުދަލުތަކުގައި ފުރަތަމަ ނަޒަރުން ބަލާއިރު އެނގެން އޮންނާތީ މިމާމަލާގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައުވާ ކުރިއަށްގެންދާނެ އިޙްތިމާލު ކުޑައެވެ. ވީމާއެކު، ވަގުތީ އަމުރެއް ނެރުމުގައި ފުރިހަމަވާންޖެހޭ ޝަރުތުތަކުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ވަގުތީ އަމުރަށް އެދޭ ފަރާތަށް، ގެއްލުމެއް ލިބޭތޯ ލިބެންޖެހޭ މައްސަލާ ބައްލަވައި ނުވަތަ ގޮތުގައި މަރުޙަލާގެ ޤާނޫނީ އިޖުރާއާތު ފުރިހަމަކޮށް ބޭނުންވާތީ މިމައްސަލާގައި ޤާއިމުވެގެންނުވެއެވެ.

ވަގުތީ ނިކުތާ ގެއްލުނު ޙުކުމް ބާތިލު

10. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުން ނިންމަވާ އަޒީޒާ މޫސާ ޕްރޮޕަޓީސް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ވ. ދިވެހި ދައުލަތް (މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް)[6] ޝަރީޢަތުގައި ވަނީ، މައްސަލާ ބަލައިގެން ނުވަތަ ގޮސްނުވާ މަރުޙަލާގެ ޤާނޫނީ އިޖުރާއާތު "ފްލޯކަސް ބޭޒް" ގޮތުގައި އެނގެންނެއްނެތް ގޮތުގެ ވަގުތީ ނިކުތާ ގެއްލުވުމުގެ ނުވަތަ ނުނަތީ ބުދުގެ

[6] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 310/HC-A/2021 ޝަރީޢަތުގައި ނިންމާފައިވާ ނަންބަރު 10/2022/B6/CHT-95 ޙުކުމް

ބޭނުމެއް އޮތްކަމުގައި ނުދެކެވޭކަމަށް. ވީމާއެކު، ތަދުބީރެއް ނުކުރެވޭފަދަ ގެއްލުމެއް މިމައްސަލާގައި އޮތްތޯ ނުވަތަ ނޮތްތޯ ނުބަލައިފައިވާ ވަގުތީ އަމުރާމެދު ގޮތެއް ކަނޑައެޅުމަކީ ހުރަހެއް ނެތެވެ.

11. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ޖުރީޝާ ރަޝީދު ވ. ހައުސިން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ކޯޕަރޭޝަން ލިމިޓެޑް[7] ގެ ޤަޟިއްޔާގައި ވަނީ "...ވަގުތީ އަމުރު ނުނެރުއްވާނަމަ، ކުރިމަތިވެދާނެ ނުރައްކާ ނުވަތަ ލިބިދާނެ ގެއްލުމަކީ ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ބަދަލު ދެވިދާނެކަމާ މި ސުވާލުކަމާއި އެވަރު ބަދަލެއް ދެވޭނަމަ، އާންމު އުސޫލަކީ ވަގުތީ އަމުރެއް ނުނެރުނުކަން..." ބަޔާންކޮށްފައިވެއެވެ. ބަހުސްގެ ބޭނުމަށް މިމައްސަލާގެ ހާލަތުގައި ދައުވާގައި ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ކާރިޔާބުދުކުރާ ހަރަކާތްތަކަށްވެސް ގެއްލުމެއް ފަދައިވާނަމަ އެގެއްލުމަކީ ފައިސާއިން އަގުކުރެވިދާނެފަދަ ގެއްލުމެއްކަމަށް. އެހެނީ އިސްތިސްނާއީ ސްޓޫލް ވިޔަލ ޓާރަނަރީގެ ދައުވާކުރާ ފަރާތުގެ ހިބައިން ވިޔަފާރިގެން ލިބޭނެ ގެއްލުމަކީ އަންދާޒާކުރެވިދާނެ ގެއްލުމެއް ކަމުގައި ވާތީއާއި ދައުވާލިބޭ ފަރާތައި ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި ދެމެދު ވިޔަފަ ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ ވައުދު އެއްބަސްވުމެއް ވަކި ހުއްޓުމުގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ އެއްބަސްވުމެއްކަން އެއްބަސްވުމުގެ ބޭނުން އެދިގެން އޮތީ އެވެ.

ވަގުތީ އަމުރު ނިންމަން ފެންނަ ގޮތް

12. މަތީގައި ދަންނަވާފައިވާ ކަންކަން އެގޮތުގެމަތިން ހުރުމުން، ދައުވާކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ވަގުތީ އަމުރުގައި އިލްތިމާސްކުރެވުން ފުރިހަމަވާންޖެހޭ ކަންކަން ފުރިހަމަވެފައިވާތީ އާއި ދިވެހިރާއްޖޭގެ ސުޕްރީމް ކޯޓުން ނިންމަވާފައިވާ ޤަޟިއްޔާ (އަސްޖޭބަރީރާ) ވ. އެންޖީ ކޮމަރްޝަން ކޮމްޕެނީ ޤަޟިއްޔާގައި ވަގުތީ އަމުރު ނެރުމުގައި ބަލަންޖެހޭ ސަބަބުތަކަށް ވަގުތީ އަމުރަކަށް އެދި ހުށަހެޅުމުގައި ފުރިހަމަވާތީ، މިވަގުތީ އަމުރު ނެރުއްވުން ނިންމާކަން ކަނޑައަޅައި މިވަގުތީ އަމުރު ނިންމަން ފެނެއެވެ.

[7] ދިވެހިރާއްޖޭގެ ހައިކޯޓުގެ ނަންބަރު 2022/HC-A/65 ޤަޟިއްޔާގެ ޕެރެގްރާފު 26

ނިންމުން

ދެންފަހު، މަތީގައި ދެންނެވުނު ކަންކަން އެގޮތުގެމަތީން ހުރުމުން، ސިވިލް ކޯޓުގެ 621-CVC-2025 ގެ ގަޟިއްޔާގެ ދަށުން މ. އޯބެކްސްއެވިނިއު / މާލެ، ޒައިވާ އިސްމާޢީލް ޝަރީފް (A082799) ގެ ފަރާތުން ނެރެދިނުމަށް އެދުން ވަގުތީ އަމުރު ނެރެދިނުމަކީ ތަފާތު ނިޒާމަކަށް ކަނޑައަޅަމެވެ.

09 ރަމަޟާން 1446

09 މާރިޗު 2025

ޤާޟީ އަބްދުﷲ އިބްރާހީމް

ޖަސްޓިސް ބިލްޑިންގ، އޯކިޑްމަގު 20212 | ފޯނު: 3002701, 3002702, 3002703 | އީމެއިލް: info@civilcourt.mv | ވެބްސައިޓް: www.civilcourt.gov.mv