بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު

ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް

3533-CVC-2023

ޢަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމް ވ. ޝާހިދު އާދަމް

އިލްތިޒާމް އޮންނަ ބާވަތުގެ ދަޢުވާގެ މައްސަލަ

ޙުކުމްކުރި ޤާޟީ

ޤާޟީ ޢާއިޝަތު ޢަޒުމާ ޢަބްދުލްޣަފޫރު

ނިމުނު ތާރީޚު

16 ޖުމާދަލްއޫލާ 1446

18 ނޮވެންބަރު 2024

މުއްސަނަދު ހުށަހެޅި ފަރާތް

އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމް

ރަބީޢުގެ / ރ. ރަސްގެތީމު

އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A239580

މުއްސަނަދު ރައްދުވާ ފަރާތް

ނާހިދު އާދަމް

ދަފްތަރު ނަންބަރު ދ-12605 / މާލެ

އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031775

ރަޖިސްޓަރީކުރެވުނު ތާރީޚު

07 ޖުމާދަލްއޫލާ 1445

21 ނޮވެންބަރު 2023

ދައުވާގެ ޚުލާޞާ

މިއީ، ރަބީޢުގެ / ރ. ރަސްގެތީމު، އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A239580) އާއި ދަފްތަރު ނަންބަރު ރސ 12605 / މާލެ، ނާހިދު އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031775) އާދެމެދު "ކުރިމަގު" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P9263A-0103-E) ދޯނި ވިއްކުމަށް ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާއި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ޚިލާފު ވެފައިވާތީ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް އަދާކުރުމަށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމަށް ކަނޑައެޅުއްވުމަށާއި، އެފަދައިން އަދާކުރުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން އިންކާރުކުރާނަމަ، ދޯނި އަނބުރާ ދައުވާކުރާ ފަރާތާ ހަވާލުކުރުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްޗަށް އަމުރުކޮށް ހުކުމް ކޮށްދިނުމަށްއެދި އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމް ފަރާތުން ނާހިދު އާދަމްގެ މައްޗަށް ދައުވާކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެކެވެ.

ފާހަގަކުރެވުނު ނުކުތާތައް

1. އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމް ގެ ފަރާތުން ނާހިދު އާދަމްގެ މައްޗަށް ކޮށްފައިވާ މިދައުވާގައި އެދިފައިވަނީ؛

1.1 ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދާކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ އެންމެހާ ފައިސާ (25 އޮކްޓޫބަރު 2023 ގާ ހަމައަށް) 246,269/87ރ (ދެލައްކަ ސާޅީސްހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅޮސް ނުވަރުފިޔާ / އަށްޑިހަ ހަތް ލާރި) 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކައިދިނުމަށާއި، އަދި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދެފަރާތަށްވެސް އަމުރުކޮށް އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމަށް އަންގައި ހުކުމް ކޮށްދިނުމަށްއެދި،

1.2 ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މިހާތަނަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާފައި އިންކާރުކުރާނަމަ، ހުކުމްކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދޯނި (ދޯނިގައިވާ ޖީ.ޕީ.އެސް، ސައުންޑަރ، އިންޖީނުގެ، ފިޝްފައިންޑަރ، އަދި ދޯނީގެ 350 ހޯސްޕަވަރ ބާރުގެ އިންޖީން ހިމެނޭގޮތަށް) ދައުވާކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރުމަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްޗަށް އަމުރުކޮށް، ދޯނި ހަވާލުކުރުމުން ބާކީ ހުންނަ ދަރަނި 1,833/33ރ (އެއްހާސް އަށްސަތޭކަ ތިރީސްތިނެއް ރުފިޔާ / ތިރީސްތިން ލާރި) ގެ މަތިން ދޯނި ހަވާލުކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށްވާ ފައިސާ ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށެވެ.

2. އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމްގެ ދައުވާގެ ހުށަހެޅުން މި މައްސަލައިގެ ސަމަނާއެކު 11 ޖަނަވަރީ 2024 ވަނަ ދުވަހު ނާހިދު އާދަމް އަށް ރައްދުކުރެވިފައިވާކަން އެނގެއެވެ.

3. ޤާނޫނު ނަންބަރު 32/2021 (މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނު) ގެ 103 ވަނަ މާއްދާގައި، ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ދައުވާ ލިބި ރައްދުއްޖަވާބުގެ 14 (ސާދަ) ދުވަސް ތެރޭގައި، އެ ޤާނޫނުގެ 102 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ޖަވާބުދާރީވުމަށް ދައުވާއަށް ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން ރައްދުދީ ބަޔާންކުރެވިފައިވާ، ދައުވާ ފޮނުވާ ދުވަހުން ދައުވާލިބޭ ފަރާތަށް ރައްދު ހުށަހަޅަން ފުރުސަތު ދީފައިވަނިކޮށް، 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ދައުވާލިބޭ ފަރާތުން، ދައުވާ ކުރާ ފަރާތުގެ ދައުވާއަށް އަދި ދައުވާއާ ރައްދުއްޖަވާބު ހުށަހަޅާފައިނުވާކަން އެނގެއެވެ.

4. ފައިލު ބާޠިލުކުރުމުގައި ބުނުއްވާތީ ދިނުމަށް އެދި އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމްގެ ފަރާތުން 07 މާރިޗު 2024 ވަނަ ދުވަހު "ކޯޓު އަމުރަކަށް އެދޭ ފޯމު"[1] އަދި "ފައިލު ހާޒިރުގައި ބުނުއްވާތީދިނުމަށް އެދޭ ފޯމު"[2] ހުށަހަޅާފައިވެއެވެ.

5. ދަޢުވާކުރާ އަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހީމްގެ ފަރާތުން އެދިފައިވަނީ؛

5.1 ދަޢުވާކުރާ ފަރާތާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތާ ދެމެދު "ކުރިމަގު" (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P9263A-0103-E) ދޯނި ވިއްކުމުގެ މުޢާމަލާތެއް ކުރެވިފައިވާކަމާއި،

5.2 ބުނެވިދިޔަ ދޯނި ވިއްކުމުގެ މުޢާމަލާތް ފުރިހަމަ ކުރެވިފައިވަނީ 15 ޑިސެމްބަރު 2016 ގައި ކަމަށާއި، އެއަށްފަހު 16 މާރިޗު 2017 ގައި ދެފަރާތުން ކޮށްފައިވާ މުޢާމަލާތާ ގުޅޭގޮތުން ފައިސާ ދައްކަންޖެހޭ ގޮތް ބަދަލުގެނައުމަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަމާއި،

5.3 ދޯނި ގަތުމުގެ ގޮތުން 200,000/-ރ (ދެލައްކަ ރުފިޔާ) ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް (ބޭންކުން) ދައްކާފައިވާކަމާއި، ދޯނީގެ އަގުގެތެރެއިން ބާކީވާ އަދަދު ބޭންކް ލޯނު ދައްކަންޖެހިފައިވަނީ 848,310/38ރ (އަށްލައްކަ ސާޅީސްއަށްހާސް ތިންސަތޭކަ ދިހަ ރުފިޔާ / ތިރީސްއަށް ލާރި) ކަމާއި،

5.4 ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ގަންވިއްކުމުގެ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ދޯންޏަށް ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އިން ލޯން ނެގުމަށްޓަކައި ރަހުނު ކުރެވިފައިވާ ދޯންޏެއްކަމާއި، ދޯނީގެ އަގުގެ ގޮތުގައި [illegible] [illegible] ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ބޭންކް ލޯނަށް ދައްކާގޮތަށް އެއްބަސްވެފައިވާކަމާއި، މިފައިސާ ބޭންކަށް ނުދައްކައިގެން އަދި ޖުރިމަނާ އިންޓްރެސްޓްގެ ފައިސާ ދަޢުވާކުރާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުންކަން އިނގޭކަމާއި،

5.5 ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ނަމަށް ދޯނީގެ ރަޖިސްޓްރީ ބަދަލުކުރެވިފައިނުވީ ނަމަވެސް ގަންވިއްކުމުގެ މުޢާމަލާތް ފުރިހަމަކުރެވިފައިނުވަނީ ބޭންކް ލޯނު ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކައި ހަވާލުކޮށްދިނުމަށްފަހު (ރަހުނު ފިލުވައިދިނުމުން) ކަން އެއްބަސްވުމުން ސާބިތުވާކަމާއި،

5.6 ދޯނީގެ އަގުގެ ބާކީއިން މަހުންމަހަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ 18 ޖޫން 2023 ގެ ފަހުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައްކާފައި ނުވާކަން ސާބިތުވާކަމާއި،

5.7 ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައްކަމުން ނުދާތީ، ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ގެ ޝަރީޢަތުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާއާއި އިންޓްރެސްޓާއި ޖުރިމަނާ ފައިސާ ދެއްކުމަށް ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުގެ މައްޗަށް އަމުރުކުރެވިފައިވާކަމާއި،

5.8 ބަޔާންކުރެވުނު ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ގެ ޝަރީޢަތާ ޙުކުމާ ގުޅިގެން އަދި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ބޭންކް އޮފް މޯލްޑިވްސް ޕީއެލްސީ އަށް ޖުމްލަ 340,000/-ރ (ތިންލައްކަ ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ)

---

[1] ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2022/R-105 (ސިވިލް ކޯޓުގެ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ގަވާއިދު) ގެ ޖަދުވަލުގައިވާ ފޯމު 31.

[2] ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2022/R-105 (ސިވިލް ކޯޓުގެ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ގަވާއިދު) ގެ ޖަދުވަލުގައިވާ ފޯމު 26.

ދައްކާފައިނުވާކަމާއި، މިފައިސާ އަދި ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމަށް ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށާއި،

5.9 ދަޢުވާގެ ދެފުށު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާއެއްގޮތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދާކަން ސާބިތުވާކަމުން ކަނޑައަޅައި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ ފައިސާ (25 އޮކްޓޫބަރު 2023 ގެ ހަމައަށް ޖުމުލަ 246,269/87ރ (ދެލައްކަ ސާޅީސްހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅަސް ނުވަ ރުފިޔާ / އަށްޑިހަ ހަތްލާރި) އަދި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ގެ ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމާ ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ -/340,000ރ (ތިންލައްކަ ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު، މުޅިޖުމުލަ ފައިސާ 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކާދިނުމަށާއި، އަދި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދެފަރާތުން ބަދަލުކުރަން އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމަށް އަންގައި މިއްސަލަ ނިންމައިދިނުމަށް އެދޭކަމާއި،

5.10 މިފަދައިން އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ޢަމަލުނުކުރާނަމަ، ނުވަތަ 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފައިސާ ހަވާލުނުކުރާނަމަ، މައްސަލައިގެ ޙުކުމް ކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 5 (ފަހެއް) ދުވަސް ހަމަވުމަށްފަހު، 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދޯނި (ދޯނިގައިވާ ޖީ.ޕީ.އެސް، ސަމުގާ، އިންޖީނުގެ، ޕްރޮޕެލާ، ހަނގާނުވީލް، އަދި ދޯނީގެ 350 ހޯސްޕަވަރު ޔަމަހާ އިންޖީނު ހިމެނޭގޮތުން) ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ހަވާލުކުރުމަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ މައްޗަށް ޙުކުމްކުރުން، ދޯނި ހަވާލުކުރުމުން ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 1,833/33ރ (އެއްހާސް އަށްސަތޭކަ ތިރީސްތިން ރުފިޔާ / ތިރީސް ތިންލާރި) ގެ މަގުން ދޯނި ހަވާލުކުރާ ދުވަހާ ހަމައަށްވާ ފައިސާ ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދަޢުވާކުރާ ފަރާތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި ނިންމީމެވެ. އަދި ޝަރީޢަތުގެ ހަރަދުގެ ގޮތުގައި ދަޢުވާކުރާ ފަރާތުން ހާޒިރުކުރި ވަކީލުގެ ގޮތުގައި ހަރަދު ކުރުވައިވާ -/30,000ރ (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުގެ ޒިންމާއިން ނަގައި ދިނުމަށް އަންގައީމެވެ.

ޙައްޤު ހާސިލުގައި ޙުކުމް ކުރުމުގެ ޤާނޫނީ ހަމަތައް:

6. މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 117 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގެ (1) ވަނަ ނަންބަރަށް ބަލާއިރު، ޤާނޫނުގެ 117 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބާވަތުގެ ދަޢުވާ (އެއީ، ފައިސާގެ އަދަދު ކަނޑައެޅިގެން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދަޢުވާއާއި، ފައިސާގެ އަދަދު ކޯޓުން ކަނޑައަޅަންޖެހޭ ދަޢުވާއާއި، މުދާ ހަވާލުކުރުމާގުޅޭ ދަޢުވާއާއި ތެރެއިން، މުދާ ހަވާލުކުރުމުގެ ބަދަލުގައި މުދަލުގެ އަގު ދައްކުމުގެ އިލްތިޒާމު ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ދައްކާ ފޯރުގައި ދީފައިވާ ދަޢުވާ) އާއެކު އިތުރު އަގެއް ހަދަވާ ނުވަތަ އެމާއްދާގައި އެބުނާ ބާވަތުގެ ދަޢުވާގެ އިތުރުން އެހެން ޙުކުމްތަކަށް އުޅެފައިވާނަމަ، ޤާނޫނުގެ 117 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތީން، އެމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ޖިހަތަކަށް އިތުރު ފަދަ ޤާނޫނީކަމަކާ ހިނގާނެކަމަށް، ޙައްޤުސާބިތުކޮށް ޙުކުމް ކުރެވިދާނެ އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ އެހެން މާއްދާތަކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ (ޙާޖަ ސާބިތުނަމަ އެދި ހުށަހަޅާ ޙުކުމް) ހުށަހެޅުމުގެ ގޮތުގައި ކުރެވިދާނެކަމެވެ.

7. ޙައްޤު ހާސިލުގައި ޙުކުމްކުރުމުގައި އެދިފައިވާ ކަމަކީ، ދަޢުވާގެ ދެފުށު ވެފައިވާ އެއްބަސްވުމާއެއްގޮތަށް ދަޢުވާލިބޭ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދާކަން ސާބިތުވާކަމުން ކަނޑައަޅައި،

އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކާފައިވާ ފައިސާއަށް މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ ފައިސާ (25 އޮކްޓޫބަރު 2023 އާ ހަމައަށް ޖުމްލަ 246,269/87ރ (ދެލައްކަ ސާޅީސްހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅަސްނުވަ ރުފިޔާ / އަށްޑިހަ ހަތްލާރި)) އަދި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ދަޢުވާއާގެ ޙުކުމާ ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ -/340,000ރ (ތިންލައްކަ ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު، މިއެންމެހާ ފައިސާ 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކުމަށާއި، އަދި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދެފަރާތުން ބަހައްޓާފައިވާ އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމަށް އަންގަމުން ކަމަށާއި، އަދި އެފަދައިން ޢަމަލުނުކުރާނަމަ، ޙުކުމް ކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 5 (ފަހެއް) ދުވަސް ހަމަވުމަށްފަހު، 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދޯނި (ދޯނިގައިވާ، ޖީ.ޕީ.އެސް، ސައުނާ، އިންޖީނުގެ، ޕުރަޕެލާ، ހުންޑާނުވީލް، އަދި ދޯނީގެ 350 ހޯސްޕަވަރު ޔަމަހާ އިންޖީން ހިމެނޭގޮތުން) ދައްކާފައިވާ ފައިސާއި ބަލާފައިވާގޮތުން ދައްކާފައިވާ ފައިސާގެ މައްޗަށް އަހަރުވާން، ދޯނި ބަލާފައިވުން ޖަސްޓާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 1,833/33ރ (އެއްހާސް އަށްސަތޭކަ ތިރީސްތިން ރުފިޔާ / ތިރީސް ތިންލާރި) ގެ ރޭޓުން ދޯނި ބަލާފައިވާ ދުވަސް ހަމައަށްވާ ފައިސާ ދައްކާފައިވާ ފައިސާއި ދައްކާފައިވާ ފައިސާގެ ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި ކަނޑައަޅައި ދިނުމަށެވެ.

8. އެހެންކަމުން، މިޙުކުމުގައި 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފައިސާ ދައްކަން އަންގައި، އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އެންގުމުގެ އިތުރުން، އެގޮތަށް ޢަމަލުނުކުރާނަމަ، އެކަން ތަންފީޛުކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ކަނޑައެޅިގެންދާނީ ޙުކުމް ތަންފީޛުކުރުމުގެ މަރުޙަލާގައިކަމުގައި ޝަރީޢަތުން ދެކެމެ، އެފަދައިން ޢަމަލުނުކުރާނަމަ، ޙުކުމް ކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 5 (ފަހެއް) ދުވަސް ހަމަވުމަށްފަހު، 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދޯނި (ދޯނިގައިވާ، ޖީ.ޕީ.އެސް، ސައުނާ، އިންޖީނުގެ، ޕުރަޕެލާ، ހުންޑާނުވީލް، އަދި ދޯނީގެ 350 ހޯސްޕަވަރު ޔަމަހާ އިންޖީން ހިމެނޭގޮތުން) ދައްކާފައިވާ ފައިސާއި ބަލާފައިވާގޮތުން ދައްކާފައިވާ ފައިސާގެ މައްޗަށް އަހަރުވާން، ދޯނި ބަލާފައިވުން ޖަސްޓާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 1,833/33ރ (އެއްހާސް އަށްސަތޭކަ ތިރީސްތިން ރުފިޔާ / ތިރީސް ތިންލާރި) ގެ ރޭޓުން ދޯނި ބަލާފައިވާ ދުވަސް ހަމައަށްވާ ފައިސާ، ދައްކާފައިވާ ފައިސާއި ދައްކާފައިވާ ފައިސާގެ ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކަމުގައި މިޙުކުމުގައި ޝަރީޢަތުން ކަނޑައަޅައި ދޭން ނިންމީމެވެ.

9. އަދި ބާޠިލުގައި ކުރާއިރު މައްސަލާގައި ޝަރީޢަތުގެ ޚަރަދުތަކާމެދު ގޮތެއް ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް މަތިން މަދަނީ އިޖުރާއަތުގެ ޤާނޫނުގެ 118 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތުން، މައްސަލަ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުން ޖެހުނު ސަބަބުން ޝަރީޢަތުގެ ޚަރަދުގެ ގޮތުގައި -/30,000ރ (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ކޯޓުން އަތުލައިފައިވާތީ، އެފައިސާ ޚަރަދުކުރިކަން އެނގޭނެ ލިޔުން ހުށަހަޅާފައިވާތީ ޝަރީޢަތުގެ ޚަރަދުގެ ގޮތުގައި -/30,000ރ (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) ނަގައިދޭންޖެހޭކަމުގައި ދެކެމެވެ.

10. މިމައްސަލައާ ގުޅިގެން ދަޢުވާ ފޯމާއި އަދި ހެކީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅުއްވައިފައިވަނީ؛

10.1 ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ޝަރީޢަތް ނިމުނުގޮތް،

10.2 ކުރީގެ ދޯނި ވިއްކުމުގެ އެއްބަސްވުން،

މި ލިޔުންތަކެވެ.

11. ވީމާ، އެއްބަސްވުމާއެއްގޮތަށް ދައްކާފައިވާ ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދައްކާކަން ސާބިތުވާކަމުން ކަނޑައަޅައި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކާފައިވާ ފައިސާއަށް މިހާތަނަށް ދައްކަންޖެހި ނުދައްކައިވާ ފައިސާ (25 އޮކްޓޫބަރު 2023 އާ ހަމައަށް ޖުމްލަ 246,269/87ރ (ދެލައްކަ ސާޅީސްހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅަސްނުވަ ރުފިޔާ / އަށްޑިހަ

ހަތްލާރި)) އަދި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ޤަޟިއްޔާއާ ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ -/340,000ރ (ތިންލައްކަ ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު، މި އަންގާފައިވާ ފައިސާ، ޙުކުމްކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދައްކައިދިނުމަށާއި، އަދި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދެފަރާތުން ޙަވާލުކުރި އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމަށް ސާހިދު އާދަމް އަށް އަންގައި، ސާހިދު އާދަމްގެ ދަޢުވާގައި މައްސަލަ ނިންމަމުންނެވެ.

ޙުކުމް

ދެންފަހެ، ބަޔާންވެދިޔަ ކަންތައްތައް އެގޮތުގައި ހުރުމުން، ދަފްތަރު ނަންބަރު ރިސ 12605 / މާލެ، ސާހިދު އާދަމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A031775) ގެ މައްޗަށް ދަޢުވާލިބޭ / ހ. ދަނޑިގޭގެ، ޢަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހިމް (އައިޑީކާޑު ނަންބަރު: A239580) އިން ހުށަހަޅާފައިވާ މުޢާމަލާގައި، ފޯމު ނަންބަރު 32/2021 (މުދަރިސް އިޖާރާއްޔާގެ ފޯމު) ގައި ބަޔާންކުރާ، ދައްކަންވާބާކީ ފައިސާ ދައްކަންވީ ދުވަހުން ދައްކަންވާބާކީ ފައިސާގެ ސާހިދު ޙުކުމްކުރުމުގެ ޝަރުޢީ ބޭސް ފުރިހަމަވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ދެފަރާތުގެ ދެމެދު ވެވިފައިވާ އެއްބަސްވުމާއެއްގޮތަށް ދައްކަންވާބާކީ ސާހިދު އާދަމްގެ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަމުން ނުދާކަން ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދައްކަންވާބާކީ ފައިސާ 25 އޮކްޓޫބަރު 2023 ގެ ހަމައަށް ޖުމްލަ -/246,269/87ރ (ދެލައްކަ ސާޅީސްހަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅަސް ނުވަ ރުފިޔާ / އަށްޑިހަ ހަތްލާރި) ދައްކަންޖެހި ނުދައްކާވާކަމާއި، އަދި ސިވިލް ކޯޓުގެ ނަންބަރު 2049-CVC-2023 ޤަޟިއްޔާއާ ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ -/340,000ރ (ތިންލައްކަ ސާޅީސްހާސް ރުފިޔާ) އާއި، ޝަރީޢަތުގެ ޚަރަދުގެ ގޮތުގައި -/30,000ރ (ތިރީސްހާސް ރުފިޔާ) އާއެކު ޖުމްލަ -/616,269/87ރ (ހަލައްކަ ސާދަހާސް ދުއިސައްތަ ފަސްދޮޅަސް ނުވަ ރުފިޔާ / އަށްޑިހަ ހަތްލާރި) އަށް ޢަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހިމް އަށް ސާހިދު އާދަމް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާކަން ޝަރީޢަތަށް ސާބިތުވާކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ބުނެވިދިޔަ ފައިސާ ޢަބްދުއްރަޙްމާން އިބްރާހިމް އަށް އަދާކުރުމުގެ ގޮތުން، މިއަދު (18 ނޮވެންބަރު 2024) އިން ފެށިގެން 05 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މި ފައިސާ ސިވިލް ކޯޓަށް ދައްކައި ހަވާލުކުރުމަށާއި، އަދި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ދެފަރާތުން ޙަވާލުކުރި އެއްބަސްވުން ފުރިހަމަކުރުމަށް ސާހިދު އާދަމް އަށް އަންގައި، ސާހިދު އާދަމްގެ ދަޢުވާގައި ޙުކުމްކޮށްފީމެވެ.

މިޤަޟިއްޔާ ބަލައި ޙުކުމްކުރީ

ޢާއިޝަތު ޢަޒްމާ ޢަބްދުލްޣަފޫރު
ޤާޟީ