މަދަނީ ކޯޓު

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

ޝަރީޢަތް ނިމުނުކަމުގެ ނިޔާތް

- ދަޢުވާގެ ނަންބަރު: 1952/MC/2007
- ދަޢުވާގެ ބާވަތް: ތަރިކަ
- ދަޢުވާލިބިގަތްތަކުގެ ބަޔާން: ދަޢުވާކަމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
- ހުށަހެޅުނު ތާރީޚު: 12-11-1428 • ނިމުނު ތާރީޚު: 19-01-1429

  22-11-2007 27-01-2008
- ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ފަރާތް: މޫސާ ޝަކީލް ހ. އަސުރުބާގަސްދޮށުގެ / މާލެ

- ދަޢުވާގެ ޚުލާޞާ:

މިއީ، ހ. އަސުރުބާގަސްދޮށުގެ އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމް، 04 ޖުލައި 2006 ގައި ނިޔާވުމާއެކު އޭނާގެ ތަރިކަ ބަހާ ވާރިސުންގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެހިފައިވާ ވާރިސުންނަކީ އެ ވާރިސުންތަކެވެ. އޭނާގެ ފިރިހެނުން ހ. އަސުރުބާގަސްދޮށުގެ މޫސާ ޝަކީލް ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ދަޢުވާއެވެ.

- **ވަފާތުވެދިޔަ ފަރާތުގެ ވާހަކަ:**

މޫސާ ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ

(އުފަންތާރީޚް: 16-10-1975) އައިޑީކާޑް ނަންބަރު A010189

ވަކީލް: އަޙްމަދުސަލީމް ޝަރީފް އަބްދުﷲ ހ. ގުލިސްތާނު / މާލެ

(ވަރަސާތު (1B-2) 1952-MC-2007 ފައިލުގެ 01 ން 02 އަށް)

- **ވާރިސުންގެ ވާހަކަ:**

1- ބާބިޔާ ޢިސްމާޢީލް ވ. ވަސްމީ (ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ)

(އުމުރު: 46 އަހަރު)

2- މުހައްމަދު ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 42 އަހަރު)

3- އަޙްމަދު ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 40 އަހަރު)

4- އިބްރާހީމް ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 37 އަހަރު)

5- ޢަބްދުﷲ ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 33 އަހަރު)

6- ޙަސަން ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 30 އަހަރު)

7- އާމިނަތު މަރިޝާ ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 23 އަހަރު)

8- ފާތިމަތު އުމައިޝާ ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 28 އަހަރު)

9- ޙައްވާ އަޙްމަދުމަނިކު ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ (އުމުރު: 27 އަހަރު)

މި 09 ވާރިސުންގެ ވަކީލަކީ: މޫސާ ކަލީލް ހ. އިރުބަދީގެސްޓޯރުގެ / މާލެ

(އުފަންތާރީޚް: 16-10-1975) އައިޑީކާޑް ނަންބަރު A010189

(ވަރަސާތު (1B-2) 1952-MC-2007 ފައިލުގެ 03 ވަނަ ސަފްހާ)

- **ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުއްވާ ލިޔުންތައް:**

1- ވަދަނީކޯޓުގެ ނަންބަރު 985/MC/2006 ޤަޟިއްޔާގެ ޙުކުމުގެ ކޮޕީ

2- ހ. އިހަވަންދޫގެ ނަންބަރު ބ. 1780 އިމާރާތާއި ގޯތީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

3- މާލޭ ހެންވޭރު ނަންބަރު ވ 762 އިމާރާތާއި ބިމުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

4- މާލޭ ނަންބަރު ވ 803 އިމާރާތާއި ބިމުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

5- އައި. ޑީ. ސީ. ސީގެ ނަންބަރު 6345/83 (4925) ޕިއްސާގެ މަޢުލޫމާތު ކޮޕީ

6- އައި. ޑީ. ސީ. ސީގެ ނަންބަރު 413/85 (22677) ޕިއްސާގެ މަޢުލޫމާތު ކޮޕީ

7- ފޮޓޯސް އިންވެސްޓް ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކޮމްޕެނީގެ ޕިއްސާގެ މަޢުލޫމާތުގެ ކޮޕީ

8- މާލިއްޔަތު ހިންގުމުގެ ބަޔާން ކުރި އިޢުލާނުގެ ކޮޕީ

9- މާލޭ މެޖިސްޓްރޭޓްގެ ނަންބަރު 99-C/144/2008/28 (21 ޖަނަވަރީ 2008)

ގެ ސިޓީއާއި އޭގެ ލަފާ ހ. އިހަވަންދޫގެ ހެންވޭރުގެއާއި، މާލޭއާއި، މާލޭ ހެންވޭރު ގޯތީގެ ބާޒާރުގެ

ކޮޕީ

10- އެހެނިހެން

(ހުށަހެޅުން ލިޔުންތަކުގައިވާ ޖުމްލަ އަދަދު: 20 ސަފްހާ)

- **ދޭހަކުރެވޭ ނުކުތާތައް:**

1- ހ. އިހަވަންދޫގެ އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމް، 04 ވަނަ 2006 ގައި މަރު

ނިޔާވެފައިވާކަމާއި، މާލިއްޔަތާ 06 ވާރިސުންނެވެ ހ. އިހަވަންދޫގެ މޫސާ ކަލޭފާނާއި،

މުޙައްމަދު ކަލޭފާނާއި، އަޙްމަދު ކަލޭފާނާއި، ޢަބްދުﷲ ކަލޭފާނާއި، ޙަސަން ކަލޭފާނާއި، އިބްރާހީމް

ކަލޭފާނާއި، 03 އަންހެނުންނެވެ ވ. ވަސީލާ (ހ. އިހަވަންދޫގެ) ބާރީނާ އިސްމާޢީލާއި،

ހ. އިހަވަންދޫގެ މާރިޔަމް ޙަމީދާއާއި، އާމިނަތު ޖަމީލާއާއި، ނިޔާވިއިރުއެން ހުރިހާ

[illegible] 10 [illegible]
[illegible] 985/MC/2006 [illegible]

[illegible] 50 [illegible]

[illegible] 50 [illegible]

2- [illegible]

3- ހުށަހެޅިފައިވާ ލިޔުންތަކާއި، ބަޔާންތަކުން ބަލާއިރުގައި މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް
އިބްރާހީމްގެ ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި ޙިއްސާވާގޮތުގައި ބަހާނުކުރެވިގެންވާ 10 ޗީޒުން ދިވެހިވައި އިތުރު
ވާރިސުކޮށްގެން އޮއްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާނީ، އިތުރު އެހެންވެސް ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި
ހިއްސާދާރުންނާކަން އެނގެން ނެތްކަމާއި،

މުޙައްމަދުގެ ބައްކަލާއި ބޭރުކައިގެ ބައްކަލަން ދަރަންޖެހުން ވަޞިއްޔަތްތަކުން ކުރެވޭކަން އެނގެން
ނެތުމާއެކު މުޙައްމަދުގެ ބައްކަލާއި ބޭރުކައިގެ ބައްކަލަން ދަރަންޖެހުން ވަޞިއްޔަތްތަކުގައި
ޚާއްޞަކޮށް ބެލެވޭނެތީ ނެތްކަމާއި،

ހ. އެންމެހާ ބަޔާނުގެ ނަމާ ބަދަލުކަން ކުންފުނީގެ އިތުރުހިއްސާތަކާއި، ގ. ސެޓިފިކެޓް
ނަމާ ވިޔަފާރި ބަދަލުކަން ކުންފުނީގެ އިތުރުހިއްސާތަކާއި ގ. ސެޓިފިކެޓް ނަމާ ވިޔަފާރި އަދި ކުންފުނީގެ
އިތުރުހިއްސާތައް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ހ. އެންމެހާ ބަޔާނުގެ މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ
ނަމުގައިކަން ނަންބަރު ބ. 1780، ވ 762، ވ 803، އިތުރުހިއްސާ ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރީން އެނގެން
އޮންނަކަމާއި، މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ ނަމުގައި އޮތް ޗ. ސ. ސ. އަށް 50
ހިއްސާދާރުކަން ނަންބަރު 6345/83 (ރ. ނަންބަރު 4925) އާއި، ނަންބަރު 413/85
(ރ. ނަންބަރު 22677) ހިއްސާގެ 02 ސެޓްފިކެޓުން އެނގެން އޮންނަކަމާއި، އަދި ކުންފުނި
އިންޓަރ ނޭޝަނަލް ޓްރޭޑިންގައި މުޙައްމަދުގެ ހިއްސާވާކަން ނަންބަރު 0005 ސެޓްފިކެޓުން
އެނގެންކަމާއި، މިހެދުން މުޙައްމަދު އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ ވާރިސުންގެ ތެރޭގައި ބަހާނުކުރެވިގެން ވ 03
ކުންފުނީ އިތުރުހިއްސާތައް ތިޔަކަމުގައިވާ ޝަރުޢީގޮތް ފުރަތަމަ ބައިތުލްމާލުގައި، އޮތް ޗ.
ސ. ސ. އައިވާ 50 ހިއްސާއާއި އެއް ވައިލާއާއި، ވެރިކަން އިންޓަރ ނޭޝަނަލް ޓްރޭޑިން
ކުންފުނީގައިވާ ހިއްސާއާއި މުޙައްމަދުގެ ނަމުގައި ހިސާބު ވިޔަފާރީގެ އެންމެހައި ފުރަތަމަ
ވައިސާއާއި ބޭންކުތަކުގެ ފައިސާތަކުގައި،

މުޙައްމަދުގެ ވާރިސަ ހަވާލުއްސުވަން ވާރިސުން އެއްބަސްވެއިވެފައި ހ. އެންމެހާ ބަޔާނުގެ
ނަމާ ބަދަލުކަން ކުންފުނީގައިވާ އިތުރުހިއްސާތަކާއި ޝަރުޢީ ފަރާ ވާރިސުންނަށް ބަހާލަން
އިސްމާޢީލް ދިޔަވައި ދެންތިބި ހަމަ ވާރިސުންނަން ހަވަހަވާވާތަކުން އަދި އެއް ޗ.
ސ. ސ. އައިވާ 50 ހިއްސާ ވާރިސުންނަށް ހަވާލުކޮށް އަދި ހިއްސާ އަދިހަމަވާނެގޮތުން

ތަރުތީބުގައި ދެންނެވި ހުރިހާ އެއްޗެއް ހުރިހާ ވާރިސުންނަށް ހަމަހަމަކޮށްގެން ހަމަޖެއްސުންކަމާއި،

ބޭނުމިހުރަ ކޮމިޓީތަކުތަކުން ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ ހިތާ ކޮންމެއި ދިމާކުރެވޭތާއި ނުހުރުމާ ވުރަތާއި ބާޒާރު އިސްމާޢީލް ދިރާސާއި ދަންދިބީ 09 ވާރިސުންނަށް ހަމަހަމަކޮށްގެން ކޮމިޓީގައި ތިބެގެންވާ ކޮންމެއި ދިމާކުރެވޭތާއި ނުހުރުމާ ވުރާހާތާއި، އެވެ. ޗ. ސީ. ސީގަޔާ 50 ކުއްބާއަރި ވާރިސުންގެ ކަނޑާ އަކީވުދުވަހުގެ ބޮޑުވެރިދާއި އެކުގައި ތިބެގެންވާ ކުއްބާކަމާއި،

ސަރިދާއި، ސަރި ހަޖްވެތު ހިތާ ކޮންމެއި ދިމާކުރެވޭތާއި އަދިއެކު ބިވާއި ނުހުރުމާ ވުރަތާއި ލޯކަލް އިސްލާހުތް ފުރަތުވެދި ތިބިޗެ ކާވުޖުހެރަވާ ކުއްބާއާއި މަސްއޫލު އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ ނަފުގައި ހިނާ ވިތަރުހުގެ އަންފުހައި ވުރަތާއި ވައިސާއާއި ބޮސްކުޔަކުގައިވާ ވައިސާ މަސްއޫލު އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ 10 ވާރިސުންނަށް ހަމަހަމަކޮށްގެން ތިބެގެންވާކަން ޝަރީޢަތުގެ ހަމަޖެހުން އަދިގެއެވެ.

- ޙުކުމް:

ދެންފަހު، އިސްތިރިހާ ބައްޕަގެކާއި، ވަކަތަކަށް ނުކުމާތަކާ ވަރަކަށް ބަލަމުން ފަހު، ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްފުޅު، 04 ޖޫން 2006 ގައި ނިޔާވުމާއެކު، ވާރިސުންނަށް ނިންމުއިރުގައިން ހަމަޖެއްސުމެއް ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ ކަނޑާ އަކީވުދުވަހުގެ، ވައިސާއިގެ 06 މިހާރުންދާރިން ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ ފާތުމާ ކަލޭފާނާއި، މުޙައްމަދު ކަލޭފާނާއި، އަޙްމަދު ކަލޭފާނާއި، އަބްދުﷲ ކަލޭފާނާއި، ހަސަން ކަލޭފާނާއި، އިބްރާހީމް ކަލޭފާނާއި، 03 އަދިހުންތަކީން ވ. ވަކްފް (ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ) ބާޒާރު އިސްމާޢީލްއާއި، ސ. އަތޮޅުކައުންސިލުގެ ފޮނުވަތު ޖުމައިބާއާއި، އާމިނަތު ވަހީދާއާއި، އެކުޖެހިފަ 10 ޗިޓުނުކަން ވަރަށްތާޒާގެ ނަމްބަރު 985/MC/2006 ވަސީލަތާގެ ޝަރުތުން އަދިގެން ޙުކުމްކަމާއި،

ވައިސާ އިސްމާޢީލް އިބްރާހީމްގެ ތަރިކައިގައި ހިމެނިގެން ވިއަސްކަމާގައި

ހަމަޖައްސަން އުދިރިވައިވަނީ ކުންފުނުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހ. އުސޫލުތަކުގެ
ދަށުން ބަންޑާރަ ގެއްލާއި ވިޔަފާރިއާ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުށަހެޅި ވިޔަފާރި ވ. ސަރުކާރު ހަވާލުކުރި ދަށުން
ވިޔަފާރި ބަންޑާރަ ބިމާއި އިމާރާތާއި ވ. ސަރުކާރު ދަށުން ވިޔަފާރި އަމިއްލަ ބިމާއި އިމާރާތާއި
އެލް. ޖީ. ސީ. ސީޓީއާއި 50 ރުފިޔާއާއި އާދެ ފައިދާއާއި، ފޮނުވަން އިންޓަރނެޓު ޖަރީމާނާ
ރިޕޯޓް ކޮށްފައިވާ ރަސްމީއާއި ވިޔަފާރި އިސްތިހާރު އިބްތިދާއީ ނަމުގައި ހިނގާ
ވިޔަފާރީގެ އެންމެހައި މުދަލާއި ފައިސާއާއި، ބޭންކުތަކުގައިވާ ފައިސާކަމާއި،

ވިޔަފާރިކުރުމުގައި ހިފެން ހ. އުސޫލުތަކުގެ ދަށުން ބަންޑާރަ އިމާރާތްތަކާއި ނުހުށަހެޅިދާނެ
ވާރުތުކުރުން ބަޔަކަށް އިސްތިހާރު ފިޔަވައި ދެމެހި ހަރަކާތް ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަކަމާއިމެދު އަދި
ވ. ސަރުކާރު ހަވާލުކުރި ދަށުން ވިޔަފާރި ބަންޑާރަ ބިމާއި އިމާރާތްތަކާއި ވ. ސަރުކާރު ދަށުން ވިޔަފާރި
އަމިއްލަ ބިމުގެ އަމިއްލަ އިމާރާތާއި ފޮނުވަން އިންޓަރނެޓު ޖަރީމާނާ ރިޕޯޓްކޮށްފައިވާ
ރަސްމީއާއި، ފައިދާ އިސްތިހާރު އިބްތިދާއީ ނަމުގައި ހިނގާ ވިޔަފާރީގެ އެންމެހައި މުދަލާއި
ފައިސާއާއި ބޭންކުތަކުގައިވާ ފައިސާ ހަމަ ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަކަމާއިމެދު އަދި އެލް. ޖީ.
ސީ. ސީޓީއާއި 50 ރުފިޔާއާއި އާދެ ފައިދާ ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަ އަދި ރައްޔިތުން އަދާކުރު
ކަނޑައަޅާފައިވާ ހަވާލުކުރަން ހަމަ ވާރުތުކުރަނީ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރީޢަތުން
ދޭތެރޭ ކަމަށް ކަނޑައަޅައި،

ބެލެހެއްޓުމަށް ކަނޑައެޅި ހ. އުސޫލުތަކުގެ ދަށުން ބަންޑާރަ އިމާރާތްތަކުގައި
ވާރުތުކުރުން ބަޔަކަށް އިސްތިހާރު ފިޔަވައި ދެމެހި ހަރަކާތް ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަކަމާއިމެދު އަދި
ވ. ސަރުކާރު ހަވާލުކުރި ދަށުން ވިޔަފާރި ބަންޑާރަ ބިމާއި ހަމަ ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަކަން
ރިޕޯޓްކުރުމުގެ ރަސްމީއާއި އިމާރާތްތަކާއި، ހުށަހެޅުނުދަށުން، ވ. ސަރުކާރު ދަށުން ވިޔަފާރި
އަމިއްލަ ބިމުގެ އަމިއްލަ އިމާރާތާއި، އިމާރާތްތަކާއި، ފޮނުވަން އިންޓަރނެޓު ޖަރީމާނާ ރިޕޯޓް
ކޮށްފައިވާ ރަސްމީއާއި ފައިދާ އިސްތިހާރު އިބްތިދާއީ ނަމުގައި ހިނގާ ވިޔަފާރީގެ
އެންމެހައި މުދަލާއި ފައިސާއާއި ބޭންކުތަކުގައިވާ ފައިސާ ހަމަ ވާރުތުކުރުމުގެ ހަމަހަމަކަމާއިމެދު

އަދި އެމް. ޓީ. ސީ. ސީގައިވާ 50 ހިއްސާ އާއި ފައިދާއާއިއެކު ވާރިސުންނަށް ހަވާލުކޮށް އަނބު
ބައްވާ އަންގަވަމުން ދާނެކަމަށް ވިދާޅުވެވަޑައިގެންފައިވާކަމެވެ.

(3F-05)